

Pressemitteilung

21. Dezember 2022

Vorläufiger Insolvenzverwalter Tobias Hartwig sucht Investor für Braunschweiger Pflegeheim Haus Am Lehmanager

- Pflegebetrieb der Einrichtung mit 66 Plätzen weiterhin vollumfänglich sichergestellt – 55 Mitarbeitende kümmern sich liebevoll um das Wohl der Bewohner
- Vorläufiger Insolvenzverwalter Hartwig von Schultze & Braun: „Ziel des Verfahrens ist es, das Pflegeheim wirtschaftlich neu aufzustellen und mit weiterhin hoher Betreuungsqualität für die Zukunft zu sichern.“
- Insolvenz einer Schwestergesellschaft Ursache der wirtschaftlichen Schwierigkeiten

Braunschweig. Die Pflegeheim Baars GmbH, Betreibergesellschaft des Hauses Am Lehmanager in Braunschweig, hat Insolvenzantrag gestellt. Der Pflegebetrieb der Betreuungseinrichtung mit 66 Plätzen ist aber weiterhin vollumfänglich sichergestellt. „Es gibt keinerlei Einbußen in der Qualität der Pflege und der Betreuung“, betont der vorläufige Insolvenzverwalter Tobias Hartwig von Schultze & Braun. „Ziel des Verfahrens ist es, das Pflegeheim wirtschaftlich neu aufzustellen und mit weiterhin hoher Betreuungsqualität für die Zukunft zu sichern. Dafür werde ich gezielt nach Investoren suchen. Angesichts der aktuellen Marktlage bin ich sehr zuversichtlich, dass wir mit dieser Suche Erfolg haben werden.“

Hartwig begleitete bereits mehrere Pflegeheime aus dem Großraum Hannover/Braunschweig/Wolfsburg durch deren Insolvenzverfahren. Beim Pflegeheim St. Elisabeth in Alfeld gelang es ihm sogar, einen Investor zu finden, der während des laufenden Pflegebetriebs auf dem Gelände der Einrichtung einen kompletten Neubau erstellte, sodass die Bewohner mittlerweile dorthin umziehen konnten. Den Wohnpark Rethen in Hannover konnte er ebenfalls an einen Investor übergeben, nachdem er zahlreiche wirtschaftliche Sanierungsmaßnahmen initiiert hatte.

Hartwig sowie die Geschäftsführerin der Pflegeheim Baars GmbH, Barbara Nothnagel, informierten bereits die Mitarbeitenden, Bewohner sowie deren Angehörigen über die aktuelle Situation. „Wir haben deutlich gemacht, dass das Insolvenzverfahren dazu dienen soll, die wirtschaftliche Basis des Hauses wieder zu verbessern und deshalb keinerlei Grund zur Besorgnis besteht. Die Bewohner sind weiterhin in den liebevollen Händen der engagierten Pflegenden, die sie kennen und denen sie vertrauen. Auch die Lieferanten sowie die Verpächterin des Hauses unterstützen die Sanierung“, sagt Hartwig. Ebenso sei die Heimaufsicht der Stadt Braunschweig eng in das Verfahren eingebunden. Die Löhne und Gehälter der 55 Mitarbeitenden sind in den kommenden Monaten über das Insolvenzgeld abgesichert.

Ursache der wirtschaftlichen Schwierigkeiten der Betreibergesellschaft ist die vorangegangene Insolvenz einer Schwestergesellschaft, die der Pflegeheim Baars GmbH wichtige Liquidität entzog.

Pressemitteilung

Hartwigs erster Einschätzung zufolge trage sich der Pflegebetrieb aber wirtschaftlich und sei daher auch nicht gefährdet. Der Verpächter plane außerdem umfangreiche Erweiterungs- und Modernisierungsmaßnahmen für das Gebäude, um auch in Zukunft ein attraktives Angebot für Senioren zu schaffen.

Das Haus Am Lehmanager in Braunschweig besteht seit 1993 und ist ein Pflegeheim mit insgesamt 66 Plätzen. Das Haus bietet 22 Einzel- sowie 22 Doppelzimmer mit eingestreuter Kurzzeitpflege.



Pressekontakt:

Pressesprecher: Ingo Schorlemmer
Mail: ISchorlemmer@schultze-braun.de,
Telefon: 07841/708-128

Pressemitteilung unter: www.schultze-braun.de/newsroom

Bleiben Sie mit uns in Kontakt:



Über Schultze & Braun

Schultze & Braun ist ein führender Dienstleister für Insolvenzverwaltung und Beratung im Sanierungs- und Insolvenzrecht. Mit über 600 Mitarbeitern an mehr als 40 Standorten in Deutschland und dem europäischen Ausland unterstützt Schultze & Braun Unternehmen vor Ort, bundesweit und international in allen rechtlichen, steuerlichen und betriebswirtschaftlichen Fragestellungen.