

# Baugenehmigungen und -fertigstellungen Wohnungen 2017 bis 2022

A-/B-Stadt	Genehmigte Wohnungen						Genehmigte Wohnungen je 1.000 Einwohner	
	2017	2018	2019	2020	2021	2017 - 2021	2017 - 2021	
1 München	13.479	12.581	10.929	11.530	8.655	57.174	38,7	
2 Frankfurt am Main	5.872	7.329	5.829	4.228	4.819	28.077	37,1	
3 Leipzig	3.679	3.850	4.328	4.774	3.179	19.810	33,4	
4 Münster	1.227	2.282	2.027	1.474	3.220	10.230	32,4	
5 Dresden	4.762	3.756	3.034	3.403	3.015	17.970	32,4	
6 Berlin	24.743	24.218	22.524	20.459	18.716	110.660	30,3	
7 Hamburg	12.465	11.087	11.632	10.140	9.852	55.176	29,9	
8 Düsseldorf	3.753	3.028	4.175	3.045	2.301	16.302	26,3	
9 Wiesbaden	907	906	1.223	1.980	1.690	6.706	24,1	
10 Nürnberg	2.554	1.851	2.799	2.783	2.375	12.362	24,0	
11 Mannheim	677	1.719	954	1.687	1.289	6.326	20,4	
12 Hannover	964	1.506	3.446	2.470	1.811	10.197	19,0	
13 Bremen	2.486	2.270	1.632	1.826	2.082	10.296	18,2	
14 Bonn	1.445	899	1.483	1.229	801	5.857	17,8	
15 Dortmund	1.623	1.642	1.881	1.922	2.262	9.330	15,9	
16 Stuttgart	1.460	2.100	2.082	1.577	1.835	9.054	14,3	
17 Köln	2.565	3.269	2.657	3.450	3.264	15.205	14,1	
18 Bochum	490	794	917	1.907	961	5.069	13,9	
19 Karlsruhe	676	597	612	1.201	961	4.047	13,0	
20 Essen	1.234	2.136	919	1.092	677	6.058	10,4	
20 Duisburg	702	613	805	833	885	3.838	7,7	

# Baugenehmigungen und -fertigstellungen

## Wohnungen 2017 bis 2022

A-/B-Stadt	Fertiggestellte Wohnungen						Fertiggestellte Wohnungen je 1.000 Einwohner
	2017	2018	2019	2020	2021	2017 - 2021	2017 - 2021
1 Frankfurt am Main	5.122	3.761	4.641	4.675	3.914	22.113	29,2
2 München	8.340	9.351	7.526	8.304	7.509	41.030	27,8
3 Hamburg	7.920	10.674	9.805	11.269	7.836	47.504	25,7
4 Münster	1.556	1.140	1.735	1.947	1.528	7.906	25,1
5 Dresden	2.601	2.233	2.622	3.376	2.001	12.833	23,1
6 Berlin	15.669	16.706	18.999	16.337	15.870	83.581	22,9
7 Bonn	1.717	1.332	1.328	1.512	1.315	7.204	21,9
8 Düsseldorf	2.813	2.575	2.315	2.310	2.361	12.374	20,0
9 Leipzig	1.654	2.314	2.356	3.372	1.833	11.529	19,5
10 Mannheim	683	665	590	1.270	2.308	5.516	17,8
11 Nürnberg	2.719	1.367	1.329	1.715	1.902	9.032	17,5
12 Wiesbaden	521	864	614	873	1.636	4.508	16,2
13 Bremen	1.629	1.809	1.723	1.550	1.604	8.315	14,7
14 Stuttgart	2.129	1.847	1.486	1.546	1.517	8.525	13,5
15 Dortmund	1.475	1.649	1.378	1.725	1.664	7.891	13,4
16 Hannover	1.106	1.526	1.295	1.185	1.278	6.390	11,9
17 Köln	2.208	3.653	2.253	2.014	2.515	12.643	11,7
18 Karlsruhe	656	914	477	579	735	3.361	10,8
19 Essen	1.186	1.121	1.062	1.079	1.447	5.895	10,1
20 Bochum	568	571	372	838	659	3.008	8,2
20 Duisburg	579	746	635	457	615	3.032	6,1

# Baugenehmigungen und -fertigstellungen Wohnungen 2017 bis 2022

A-/B-Stadt	Wohnungsbestand					Neubauanteil am Wohnungsbestand
	2017	2018	2019	2020	2021	2017 - 2021
1 Frankfurt am Main	363.072	366.739	370.942	374.715	377.989	5,9%
2 München	754.515	761.719	767.264	773.558	778.720	5,3%
3 Münster	151.793	152.539	154.027	155.597	157.031	5,0%
4 Hamburg	916.082	925.878	935.380	945.697	953.137	5,0%
5 Bonn	159.090	159.970	160.728	161.628	162.885	4,4%
6 Berlin	1.877.015	1.891.975	1.910.087	1.924.036	1.938.034	4,3%
7 Dresden	292.439	294.261	296.365	299.132	300.985	4,3%
8 Düsseldorf	326.384	328.301	329.947	331.884	334.012	3,7%
9 Mannheim	155.602	156.143	156.619	157.810	158.711	3,5%
10 Leipzig	323.613	325.389	327.414	330.143	331.950	3,5%
11 Nürnberg	263.063	264.245	265.470	266.672	268.267	3,4%
12 Wiesbaden	131.897	132.237	132.654	133.211	134.418	3,4%
13 Bremen	280.984	282.582	284.065	285.467	286.497	2,9%
14 Stuttgart	290.849	292.516	293.293	294.367	295.756	2,9%
15 Dortmund	302.989	304.599	305.979	307.297	308.751	2,6%
16 Köln	532.682	535.692	537.248	538.883	540.974	2,3%
17 Karlsruhe	147.601	148.418	148.801	149.330	149.781	2,2%
18 Hannover	294.257	295.357	296.889	298.085	299.249	2,1%
19 Essen	301.939	302.716	303.521	304.427	305.634	1,9%
20 Bochum	188.636	189.138	189.494	190.282	190.921	1,6%
20 Duisburg	248.194	248.462	248.997	249.390	249.971	1,2%