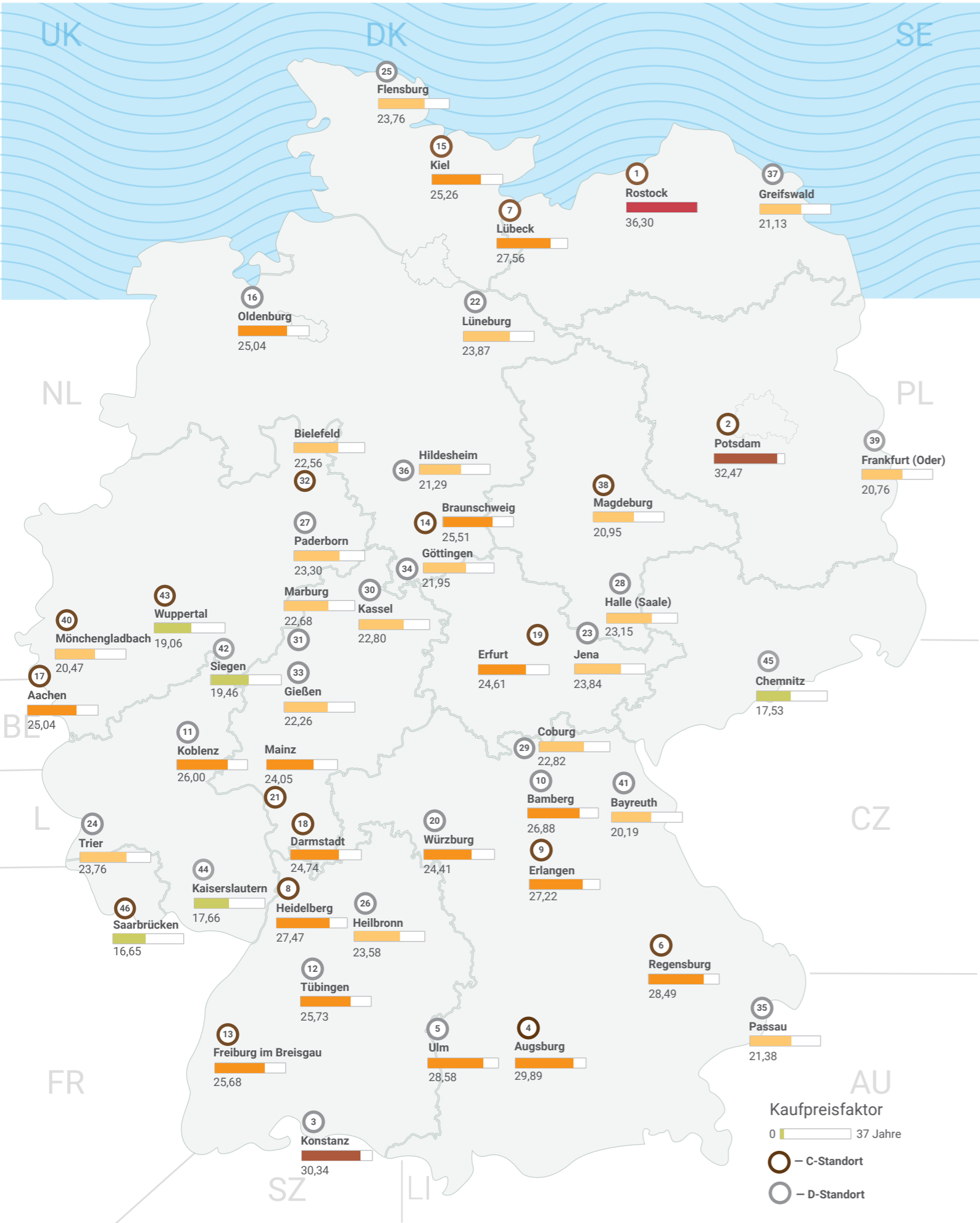


Immobilienklima: C- und D-Universitätsstandorte in Deutschland

Durchschnittliche Kauf- und Mietpreise 2019, sortiert nach Kaufpreisfaktor

McMakler

www.mcmakler.de



Nr.	Standort	Stadt	Kaufpreisfaktor 2019	Ø Kaufpreis 2019	Ø Mietpreis 2019
1	C	Rostock	36,30	3.176 €/m ²	7,29 €/m ²
2	C	Potsdam	32,47	3.938 €/m ²	10,11 €/m ²
3	D	Konstanz	30,34	4.906 €/m ²	13,47 €/m ²
4	C	Augsburg	29,89	3.873 €/m ²	10,80 €/m ²
5	D	Ulm	28,58	3.540 €/m ²	10,32 €/m ²
6	C	Regensburg	28,49	4.030 €/m ²	11,79 €/m ²
7	C	Lübeck	27,56	2.834 €/m ²	8,57 €/m ²
8	C	Heidelberg	27,47	4.264 €/m ²	12,93 €/m ²
9	C	Erlangen	27,22	3.840 €/m ²	11,75 €/m ²
10	D	Bamberg	26,88	3.165 €/m ²	9,81 €/m ²
11	D	Koblenz	26,00	2.646 €/m ²	8,48 €/m ²
12	D	Tübingen	25,73	4.013 €/m ²	13,00 €/m ²
13	C	Freiburg im Breisgau	25,68	4.209 €/m ²	13,66 €/m ²
14	C	Braunschweig	25,51	2.528 €/m ²	8,26 €/m ²
15	C	Kiel	25,26	2.643 €/m ²	8,72 €/m ²
16	D	Oldenburg	25,04	2.608 €/m ²	8,68 €/m ²
17	C	Aachen	25,04	2.806 €/m ²	9,34 €/m ²
18	C	Darmstadt	24,74	3.491 €/m ²	11,76 €/m ²
19	C	Erfurt	24,61	2.183 €/m ²	7,39 €/m ²
20	D	Würzburg	24,41	3.197 €/m ²	10,91 €/m ²
21	C	Mainz	24,05	3.415 €/m ²	11,83 €/m ²
22	D	Lüneburg	23,87	2.781 €/m ²	9,71 €/m ²
23	D	Jena	23,84	2.680 €/m ²	9,37 €/m ²
24	D	Trier	23,76	2.723 €/m ²	9,55 €/m ²
25	D	Flensburg	23,76	2.232 €/m ²	7,83 €/m ²
26	D	Heilbronn	23,58	3.129 €/m ²	11,06 €/m ²
27	D	Paderborn	23,30	2.270 €/m ²	8,12 €/m ²
28	D	Halle (Saale)	23,15	1.735 €/m ²	6,25 €/m ²
29	D	Coburg	22,82	2.094 €/m ²	7,65 €/m ²
30	D	Kassel	22,80	2.225 €/m ²	8,13 €/m ²
31	D	Marburg	22,68	2.676 €/m ²	9,83 €/m ²
32	C	Bielefeld	22,56	2.096 €/m ²	7,74 €/m ²
33	D	Gießen	22,26	2.659 €/m ²	9,96 €/m ²
34	D	Göttingen	21,95	2.575 €/m ²	9,77 €/m ²
35	D	Passau	21,38	2.503 €/m ²	9,75 €/m ²
36	D	Hildesheim	21,29	1.872 €/m ²	7,33 €/m ²
37	D	Greifswald	21,13	1.923 €/m ²	7,58 €/m ²
38	C	Magdeburg	20,95	1.612 €/m ²	6,41 €/m ²
39	D	Frankfurt (Oder)	20,76	1.443 €/m ²	5,79 €/m ²
40	C	Mönchengladbach	20,47	1.724 €/m ²	7,02 €/m ²
41	D	Bayreuth	20,19	2.394 €/m ²	9,88 €/m ²
42	D	Siegen	19,46	1.696 €/m ²	7,26 €/m ²
43	C	Wuppertal	19,06	1.556 €/m ²	6,81 €/m ²
44	D	Kaiserslautern	17,66	1.665 €/m ²	7,86 €/m ²
45	D	Chemnitz	17,53	1.151 €/m ²	5,47 €/m ²
46	C	Saarbrücken	16,65	1.651 €/m ²	8,26 €/m ²