

Hannover, 21. Juni 2018

Deutsche Hypo emittiert erfolgreich Hypothekendarfandbrief über 500 Mio. Euro

Am heutigen Donnerstag hat die Deutsche Hypothekenbank erfolgreich einen Benchmark-Hypothekendarfandbrief emittiert. Die Anleihe mit einem Volumen von 500 Mio. Euro weist eine achtjährige Laufzeit auf und ist mit einem Kupon von 0,50% ausgestattet. Bei einem Ausgabekurs von 99,02% beläuft sich die Rendite auf 0,626% – dies entspricht einem Renditeabschlag von minus fünf Basispunkten zur Swapmitte. Unterstützt wurde die Deutsche Hypo bei der Transaktion von den Joint Leads Commerzbank, Crédit Agricole CIB, Helaba, NORD/LB und UniCredit.

Während der Öffnung des Orderbuches gingen über 40 Orders mit einem Volumen von gut 600 Mio. Euro ein - die Emission war damit deutlich überzeichnet. Die Investoren stammen aus Deutschland und dem europäischen Ausland, darunter Österreich, Italien, Niederlande, Großbritannien, Skandinavien, aber auch aus Asien. Im Orderbuch vertreten waren sowohl Asset Manager als auch Sparkassen, Banken, Versicherungen, Zentralbanken und öffentliche Stellen.

„Wir haben mit dieser Benchmark-Emission erneut ein granulares Orderbuch zu kompetitiven Preisen eingeworben“, betont Andreas Rehfus, Mitglied des Vorstands der Deutschen Hypo. „Neben uns bereits langjährig bekannten Investoren konnten wir auch einige Akteure gewinnen, die wir erstmals in unserem Orderbuch gesehen haben. Wir werten dies als Beleg dafür, dass wir damit wiederum nachhaltig unsere Investorenbasis erweitert haben.“

Die Deutsche Hypo ist ein renommierter Emittent am Darfandbriefmarkt. Sie emittiert neben Darfandbriefen auch ungedeckte Inhaber- und Namensschuldverschreibungen.

Die Eckdaten der Benchmark-Emission im Überblick

Emittent:	Deutsche Hypothekenbank (Actien-Gesellschaft)
Format:	Hypotheken-Pfandbrief
WKN:	DHY496
Fälligkeit:	29. Juni 2026
Volumen:	500 Mio. Euro
Spread:	Mid-Swap-Satz minus 5 Basispunkte
Kupon:	0,50%
Rating:	Aa1 (Moody's)
Börsennotiz:	Hannover

Die **Deutsche Hypothekenbank** (Actien-Gesellschaft) ist eine auf die Finanzierung von Gewerbeimmobilien spezialisierte Pfandbriefbank. Sie ist ein Unternehmen der NORD/LB und bildet im Konzern das Kompetenzzentrum für den Kerngeschäftsbereich Gewerbliche Immobilienfinanzierung. Die im Jahr 1872 gegründete Deutsche Hypo ist in Deutschland, Großbritannien, Frankreich, Spanien, den Benelux-Staaten und in Polen geschäftlich aktiv. Sie hat ihren Hauptsitz in Hannover und ist zudem in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg und München sowie in Amsterdam, London, Madrid, Paris und Warschau präsent. Mit rund 400 Mitarbeitern und einer Bilanzsumme von 23,7 Mrd. Euro zählt die Deutsche Hypo zu den großen deutschen Immobilienfinanzierern.

Kontakt:

Carsten Dickhut (Leiter Kommunikation und Vorstandsstab)

Telefon: +49 511 3045-580 / Telefax: +49 511 3045-589 / E-Mail: carsten.dickhut@deutsche-hypo.de