

18. JULI 2023

## VON POLL IMMOBILIEN setzt bei digitalem Finanzierungsservice auf Europace

- *Premiummakler VON POLL IMMOBILIEN und die Europace AG verbindet ein gemeinsames Mindset, wodurch sie innerhalb kürzester Zeit digitale Premiumleistungen entwickeln und Kunden begeistern können*
- *Durch die Implementierung der führenden Plattformtechnologie von Europace bietet VON POLL IMMOBILIEN in Zusammenarbeit mit VON POLL FINANCE den Kunden einen einzigartigen digitalen Service rund um das Thema Baufinanzierung*
- *Neben der Digitalisierung legen die Experten von VON POLL FINANCE zudem weiterhin Wert auf die persönliche Beratung, um fundierte Entscheidungen bei der Immobilienfinanzierung zu treffen*

**Frankfurt am Main, 18. JULI 2023** – Transformation zum digitalen Premiummakler: VON POLL IMMOBILIEN ([www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)), das europaweit aktive Maklerunternehmen, bietet mit seinem umfassenden digitalen Kundenportal allen Zielgruppen im Immobilienbereich – Eigentümern, Käufern, Verkäufern und Finanzierungsinteressenten – maßgeschneiderte Lösungen, die eine optimale Kombination aus digitalen und analogen Angeboten bieten. Die intensive Zusammenarbeit mit Europace, der größten Transaktionsplattform für Baufinanzierungen mit einer Anbindung von rund 800 Partnerunternehmen, ist dabei ein wichtiger Baustein. Durch die Implementierung der führenden Plattformtechnologie in den digitalen Finanzierungsservice des VON POLL IMMOBILIEN Kundenportals haben Kaufinteressenten die Möglichkeit, über VON POLL FINANCE ihr maximales Kaufbudget ermitteln und zertifizieren zu lassen, um gezielter Immobilienangebote zu suchen.

„Mit Europace verbindet uns ein gemeinsames Mindset, bestehend aus einem 100-prozentigen Kundenfokus, flachen Hierarchien, schnellen Entscheidungen, Mut für Innovationen, hoher Experimentierfreudigkeit, agiler Vorgehensweise, fundiertem Know-how und Begeisterung für die digitale Transformation. Durch diese Merkmale sind wir in der Lage, innerhalb kürzester Zeit digitale Premiumleistungen bei der Immobilienvermittlung zu entwickeln, die unsere Kunden begeistern und wir erfolgreich auf dem Markt einführen“, sagt Wolfram Gast, Chief Digital Officer bei VON POLL IMMOBILIEN. Und weiter: „Durch die integrierte Technologie und die vollumfassende Schnittstelle, die uns maximale Freiheiten im Design ermöglichen, können wir eine individuelle Customer Journey entwickeln, die uns vom Wettbewerb abhebt und unserem Anspruch an maßgeschneiderte, digitale Premiumlösungen gerecht wird.“

**von Poll Immobilien GmbH**Franka Schulz  
Head of Public Relations**E-Mail:**  
[presse@von-poll.com](mailto:presse@von-poll.com)**Telefon:**  
+49 (0)69-26 91 57-603

Martin Bernhagen, Product Manager „Die passende Finanzierung“ bei der Europace AG ergänzt: „Die passende Finanzierung zur Wunschimmobilie zu bringen, ist unser Ziel. Mit VON POLL IMMOBILIEN können wir diesen großen Schritt gemeinsam gehen. Als erster Makler schafft es VON POLL IMMOBILIEN, die Digitalisierung in diesem Bereich voranzutreiben und wir freuen uns als Partner mit der Europace Technologie dabei zu unterstützen und teilzuhaben.“

Die Funktionen des digitalen Finanzierungsservice sind umfangreich: Potenzielle Käufer können in Echtzeit mehr als 700 Finanzinstitute online vergleichen und ihr individuell bestes Ergebnis ermitteln. Zudem können sie ein VON POLL FINANCE Finanzierungszertifikat beantragen, um frühzeitig den Immobilienverkäufer von der eigenen Bonität zu überzeugen. Das Ergebnis zur Machbarkeit, Vorschläge zur Optimierung der Finanzierung sowie detaillierte Informationen zu Zinssatz, Rate, Tilgung, Restschuld und vielem mehr stehen den Interessenten sofort zur Verfügung. Darüber hinaus erhalten sie neue Immobilienangebote passend zum persönlich ermittelten Kaufbudget sowie regelmäßige Zinsupdates und deren Auswirkungen auf die anvisierte Rate.

„Neben den digitalen Services spielt die persönliche Beratung aber nach wie vor eine zentrale Rolle. Nicht zuletzt ist der Erwerb einer Immobilie die teuerste Transaktion im Leben der meisten Menschen. Die umfangreiche Expertise von Finanzierungsberatern stellt für Immobilienkäufer daher nach wie vor die Grundlage für das Treffen von Finanzierungsentscheidungen dar“ lässt Dr. Lucie Lotzkat, geschäftsführende Gesellschafterin bei VON POLL FINANCE, wissen. Und weiter: „Unsere ausgewiesenen Finanzierungsexperten pflegen mit den jeweiligen Ansprechpartnern auf Bankenseite persönliche Kontakte, die uns beispielsweise das gewisse Extra bei der Entwicklung von individuellen Finanzierungslösungen ermöglichen. Darüber hinaus sind wir als VON POLL FINANCE nach DEFINO qualifiziert und bieten unseren Kunden damit zusätzlich eine der DIN-Norm entsprechende Versicherungsberatung an, die eine optimale Absicherung der Kunden, ihrer Familien und ihres Eigentums ermöglicht. Mit dieser umfassenden Kombination aus digitaler und analoger Finanzdienstleistung heben wir uns deutlich vom Markt ab.“

„Mit unseren sehr gut integrierbaren Technologien schaffen wir Freiräume für Gestaltung und Innovation und befeuern so den Wettbewerb um die besten Lösungen am Markt. Wir sind stolz darauf, was VON POLL IMMOBILIEN mit unserer Technologie für die Verbrauchenden ermöglicht. Die umgesetzte Lösung ist ein guter nächster Schritt und zeigt wie innovative digitale Prozesse und kompetente Beratung smart ineinandergreifen können, um maximale Kundenzufriedenheit zu garantieren“, erklärt Peter Sauer, Director of Platform Technology der Europace AG.

### **Aussicht**

Die Digitalisierung der Immobilienfinanzierung schreitet kontinuierlich voran, wobei das langfristige Ziel darin besteht, einen vollständig digitalen Abschluss der

Finanzierung zu ermöglichen, der sich vor allem für bestimmte Finanzierungsarten und Kundenprofile eignet. Die nächsten Meilensteine haben VON POLL IMMOBILIEN, VON POLL FINANCE und Europace bereits fest im Blick.



Das VON POLL IMMOBILIEN Kundenportal mit dem Finanzierungsservice ist hier verfügbar: <https://home.von-poll.com/de-de/immobilie-finanzieren>

#### **Über von Poll Immobilien GmbH**

Die europaweit aktive von Poll Immobilien GmbH ([www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)) hat ihren Hauptsitz in Frankfurt am Main. Der Schwerpunkt ihrer Tätigkeit liegt in der Vermittlung von wertbeständigen Immobilien in bevorzugten Wohn- und Geschäftslagen. Mit mehr als 350 Shops und über 1.500 Kollegen ist VON POLL IMMOBILIEN, wozu auch die Sparten VON POLL COMMERCIAL, VON POLL REAL ESTATE, VON POLL FINANCE sowie VON POLL HAUSVERWALTUNG gehören, in Deutschland, Österreich, der Schweiz, Spanien, Portugal, Ungarn, Italien, den Niederlanden, Frankreich und Luxemburg vertreten und damit eines der größten Maklerunternehmen Europas. Der Capital Makler-Kompass zeichnete VON POLL IMMOBILIEN im Oktoberheft 2022 erneut mit Bestnoten aus. Geschäftsführende Gesellschafter sind Daniel Ritter und Sassan Hilgendorf. Zur Geschäftsleitung zählen Beata von Poll, Eva Neumann-Catanzaro, Tommas Kaplan, Dirk Dosch und Wolfram Gast.

#### **Über Europace AG**

[Europace](#), Deutschlands größte Transaktionsplattform für Immobilienfinanzierungen, Bausparprodukte und Ratenkredite, vernetzt rund 800 Partnerunternehmen aus den Bereichen Banken, Versicherungen und Finanzvertriebe. Mehrere tausend Nutzer:innen wickeln monatlich rund 35.000 Transaktionen mit einem Volumen von knapp 8 Mrd. Euro über den Markt ab. In der größten Produktgruppe Immobilienfinanzierungen wurden über 76 Mrd. Euro und damit über 20 Prozent aller Immobilienfinanzierungen für Privatkund:innen in Deutschland umgesetzt. In enger Zusammenarbeit mit Vertrieben und Produktanbietern entwickelt Europace nutzerorientierte Finanzierungslösungen, optimal auf die Bedürfnisse der Verbraucher:innen abgestimmt – für ein Finanzieren mit Leichtigkeit.

Die Europace AG ist eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Hypoport SE, die an der Deutschen Börse im Prime Standard gelistet ist. Seit 2015 ist Hypoport durchgängig im Auswahlindex SDAX oder MDAX vertreten. Europace ist mit dem TÜV-Datenschutzgutachten zertifiziert. Seit 2018 organisiert sich die Europace AG vollständig holakratistisch.