



# ADAGIO

APARTHOTEL

## Elf Neueröffnungen in 2023

Adagio mit kontinuierlich starker  
Expansionsstrategie –  
Erstes Haus in Subsahara Afrika

**PARIS/MÜNCHEN, 23. Februar 2023** – Adagio, Europas Marktführer der Aparthotellerie, setzt seine internationale Expansion stärker denn je fort. Im Jubiläumsjahr, Adagio feiert heuer 15. Geburtstag, stehen elf Neueröffnungen in fünf Ländern an. Darunter viele spannende Highlights. Mit einem Haus in Abidjan erweitert Adagio seinen Radius und ist zum ersten Mal in Subsahara Afrika präsent. In Deutschland eröffnet das Adagio Original Heidelberg, das neben dem Adagio Access Hamburg Mühlendamm das Flaggschiff im deutschsprachigen Europa sein wird. Denn das Haus setzt neue Maßstäbe in Punkto Design. Auch in der ewigen Stadt Rom, in Toulouse, in Boulogne-Billancourt und in London Whitechapel erweitert Adagio seine Präsenz.

Mit dieser starken Expansion unterstreicht Adagio sein Markenzeichen einer innovativen und dynamischen Marke und ist ein attraktiver Partner für unterschiedliche Bereiche. Denn Adagio ist sowohl im Management, im Bereich Pacht als auch Franchise aktiv.

Vor allem liegen Adagio natürlich die Kundenwünsche und -bedürfnisse am Herzen. Mutig und innovativ entwickelt die Marke dabei Konzepte, die dem Zeitgeist entsprechen und die neue Gastlichkeit prägen. Adagio will lebendiger Treffpunkt in den Städten sein und auch enger Partner für die Gemeinschaft im jeweiligen Ort.

### **Starkes 2022 – 2023 mit 15 Neueröffnungen und zwei neuen Konzepten**

Thomas Lamson, Chief Development & Projects Officer bei Adagio: „Seit Gründung 2007 und im Verlauf der letzten 15 Jahren hat Adagio seine Position als Marktführer im Bereich der Aparthotels in Europa weitgehend gefestigt. Dabei war das Jahr 2022 mit zahlreichen Neuabschlüssen und Eröffnungen sowie einer enormen Gesamtleistung, die deutlich über der von 2019 und der des traditionellen Hotelmarktes lag, ein Zeichen für die Widerstandsfähigkeit des Geschäftsmodells des Aparthotelsektors. 2022 markierte für Adagio einen weiteren Wendepunkt: Und zwar durch die Kreation einer neuen Markenidentität, die von der international renommierten Agentur Saguez & Partners entworfen wurde und die Adagio's drei entscheidende Markenwerte verdeutlicht: Mut, Teilen und Verantwortung übernehmen. Zusätzlich zu den **elf geplanten Eröffnungen** wird **Adagio 2023** zwei neue Konzepte vorstellen: ein neues und völlig innovatives **Adagio Access 3-Sterne-Apartment** und **das neue Coliving Access Apartment**. Das gesamte Adagio-Entwicklungsteam freut sich darauf, die ersten Details dazu auf der MIPIM (Marché International des Professionnels de l'immobilier), die vom 14. bis 17. März in Cannes stattfindet, zu präsentieren.“

# 1. Quartal

## Adagio Original Antwerp City Centre, Belgien

Mitten im Diamantviertel im Herzen von Gent ist das Adagio Original Antwerp City Center mit 100 Studios in einen Mischkomplex integriert. Büros, Geschäfte, Wohnungen – alles findet sich hier unter einem Dach und Adagio ist der lebendige Treffpunkt. Das ist „Adagios Urban Nest Konzept“. Gäste wie Bewohner sind eingeladen nach Belieben Adagio's Kaffeelounge zu nutzen. Für die Architektur war Binst Architects und für das Innendesign Arp Architekten – SHG verantwortlich. Das Gebäude ist ein Neubau.



## Adagio Original Gent - Centrum Dampoort, Belgien

In einem aufstrebenden Stadtteil, im Viertel der ehemaligen Docks, entsteht das Adagio Original Gent Centrum Dampoort mit 98 Apartments und Studios für zwei bis vier Personen. Das neue Adagio ist vom „Living Hub Konzept“ inspiriert, das bedeutet, dass Adagio für Gäste wie Bewohner gleichermaßen ein lebendiger Treffpunkt innerhalb des Viertels sein wird. Co-Working und Restaurantbereiche fließen harmonisch ineinander und kreieren ein ungezwungenes Ambiente für Arbeiten, Austausch und Genuss. Die Architektur stammt von Arch & Teco Architecture, das Innen-Design von DETAIL Concept.

# 1. Quartal

## **Adagio Access Montpellier Centre Comédie, Frankreich**

Im Herzen von Montpellier, nur wenige Schritte vom Place de la Comédie entfernt, öffnet das Adagio Access Montpellier Centre Comédie. Das Aparthotel wird in Kooperation mit einem Drei-Sterne Hotel betrieben und bietet 39 großzügige Apartments. Herrlich ist der begrünte Innenhof. Das Gebäude war zuvor eine Seniorenresidenz und konnte durch die architektonischen Gegebenheiten gut umgebaut und zügig eröffnet werden. Das ist generell ein großer Vorteil. Nicht nur in Punkto Schnelligkeit, sondern vor allem auch im Hinblick auf CSR (Corporate Social Responsibility) und damit die Nachhaltigkeit. Für die Inneneinrichtung ist das Atelier MUJU, ein in Montpellier ansässiges Design-Studio, verantwortlich.



## **Adagio Access Lyon - Comfort Suites Rive Gauche Lyon Centre, Frankreich**

Nach Ankunft des ersten Adagio Aparthotels 2021 in Lyon, eröffnet nun das zweite Adagio Domizil mit 78 Studios und Apartments im Universitätsviertel. Das Adagio Access Lyon ersetzt ein bereits vorhandenes Aparthotel und wird nach umfangreicher Renovierung der Public Areas auch das beliebte hybride Konzept „Le Circle“ bieten. Die Gestaltung der Gemeinschaftsbereiche wird sich an Lyon, auch Stadt der Lichter genannt, orientieren.

## 2. Quartal

### Adagio Original Toulouse – La Grave, Frankreich

Das Adagio Original Toulouse befindet sich direkt an der Kapelle Saint-Joseph *de la Grave*, dem Wahrzeichen und Orientierungspunkt im quirligen Stadtteil Saint-Cyprien der „rosa Stadt“, wie Toulouse liebevoll genannt wird. Und weil Adagio immer das Lokalkolorit der jeweiligen Stadt spiegelt, gibt die Farbe Rosa im Innendesign den Ton an. Dezent, stilvoll und ungezwungen, wie der Adagio Stil eben ist. Dafür verantwortlich ist Didier Versavel, renommierter Innendesigner mit dem Adagio vertrauensvoll Hand in Hand arbeitet. Für die Architektur des Neubaus ist TAILLANDIER ARCHITECTE verantwortlich. Das Adagio Original Toulouse La Grave folgt dem „Urban Nest Konzept“ und ist damit in einem Mischkomplex aus Wohnungen, Geschäften und Büroräumen integriert. Herrlich ist die Terrasse im fünften Stock. Insgesamt stehen 114 Zwei-Zimmer-Wohnungen und Studios zur Verfügung.



# 3. Quartal

## Adagio Access Rome Colombo, Italien

Das zweite Adagio in der Ewigen Stadt findet sich in einem belebten Geschäftsviertel im Süden der Stadt nur fünf Minuten von den Caracalla-Thermen entfernt. Ganz in der Nähe liegt das europäische Viertel. Es bietet 106 Studios und Wohnungen und ist in ein Gebäude eingezogen, das zuvor ein individuell geführtes Aparthotel war. (Anpassung eines bestehenden Gebäudes zu einem Adagio passt sehr gut in die Adagio CSR-Strategie). Der hybride Gemeinschaftsbereich "The Circle" mit seinem farbenfrohen Design bietet die Möglichkeit zum entspannten Arbeiten und Treffen. Kommunikativ und lebendig ist die integrierte Gemeinschaftsküche mit herrlicher Terrasse. Der Außenbereich gleicht einem urbanen Dschungel und ist eine grüne Lunge für die Stadt. Hier kann das ganze Jahr über gefrühstückt werden. Entspannte Sommerabende lassen sich hier mit Spielen in Naturgröße, in Hängematten und Loungemobiliar genießen.





# 3. Quartal

## **Adagio Original Boulogne-Billancourt, Frankreich**

Das neue Adagio mit 101 Wohneinheiten liegt im Herzen des Trapèze-Viertels, einem dynamischen Stadtteil. Direkt in der Nähe findet sich das Kulturzentrum Le Seine Musicale und das Fußball- und Rugbystadion Parc des Princes. Damit ist das Adagio ein schöner Ausgangspunkt für Business wie Freizeitaufenthalte. Adagio ist auch hier nachhaltig – für das Aparthotel wird ein bereits bestehendes Gebäude von JENNY ET LAKATOS architectes umgebaut und dem Adagio-Stil entsprechend von ICOM Architecture ausgestattet. In der Tiefgarage mit 25 Plätzen gibt es elektrische Ladestationen.



## **Adagio Original Abidjan Marcory, Elfenbeinküste**

In Abidjan an der Elfenbeinküste entsteht das Combo Projekt Adagio und Novotel. Das Adagio wird 100 Studios und Apartments verfügen. Absolut spektakulär ist die Fassade. Weitläufig sind die gemeinsamen Pools und Außenanlagen. Für die Architektur zeichnen die Architekten Bits to Atoms Research and Creation Lab for architecture and Design verantwortlich. Das Innendesign übernimmt Claude Missir Interiors. Es ist das erste Adagio in Subsahara Afrika überhaupt.



# 4. Quartal

## Adagio Access Rouen – Centre, Frankreich

Ein weiteres Combo Projekt von Adagio und Novotel. Es befindet sich nur wenige Schritte von der Kathedrale entfernt und ist Teil eines Mischkomplexes. Damit verfolgt das Adagio sein „Living-Hub-Konzept“ und wird über 75 Studios und Apartments verfügen. Die denkmalgeschützte Fassade des Gebäudes wird sorgfältig restauriert und bleibt erhalten. Das Innenleben wird kernsaniert und komplett modernisiert. Im Novotel wird das Relief von Maurice Bus und die monumentale Treppe für Staunen sorgen, denn das historische Gebäude ist ein ehemaliges Konsul-Palais und war danach Sitz der IHK. Die aufwendige Architektur übernimmt ATAUB Architectes, das Innendesign D'ISTRIA STUDIO.





# 4. Quartal

## Adagio Original London Whitechapel, Großbritannien

Direkt angrenzend an die City of London, die Geschäfts- und Freizeitgäste gleichermaßen anzieht, wird das Adagio Original London Whitechapel insgesamt 147 Studios und Apartments bieten. Dazu zählen auch Coliving-Apartments. Das moderne Haus überzeugt durch sein Hybrid-Wohnungskonzept – das bedeutet, die Adagio-Konzepte „Urban Nest“ und „Smart House Design“ verschmelzen zu einer Einheit. Doch wird es auch ein Smart House Studio und ein Ein-Schlafzimmer-Apartment geben.



## Erste Coliving Apartments außerhalb des Pilotprojekts

Coliving Apartment ist ein innovatives Konzept ausgelegt auf die Unterbringung von größeren Gruppen, die zusammen reisen, sich treffen und viel Zeit miteinander verbringen. Ob privat oder geschäftlich. Ein eigenes Apartment-Areal, das mit seiner schlüsselfertigen Raumaufteilung als Wohngemeinschaft genutzt werden kann. Ein Coliving Apartment ist komplett wie eine Wohnung ausgestattet und damit perfekt für einen längeren Aufenthalt – zum Wohnen, Schlafen und Arbeiten. Mit dem Plus des Hotelservices, den Adagio prinzipiell seinen Gästen bietet.



# 4. Quartal

## Adagio Original Heidelberg, Deutschland

In Heidelberg entsteht derzeit ein Aparthotel Adagio, das in Punkto Design zukunftsweisende Maßstäbe setzen wird. Dabei arbeitet das Adagio Team zum ersten Mal mit INNOCAD Architecture zusammen, dem erfolgreichen Architekturbüro mit Sitz in Graz, Österreich, das sich auf Architektur- und Innenausstattungsdienstleistungen für insbesondere Wohn-, Büro- und Gastgewerbedesign spezialisiert hat. Das Adagio Original Heidelberg mit 162 Studios und Apartments liegt nur zwei Schritte vom Hauptbahnhof entfernt und wird das „Smart House Konzept“ bieten. Generell wird das Aparthotel nach dem Adagio Access Hamburg Mühlendamm das zweite Flaggschiff des Unternehmens im deutschsprachigen Europa sein.



## Über Adagio

Adagio verbindet den Komfort eines Apartments mit dem Service eines Hotels für das Plus an Bequemlichkeit. Hauptsächlich zu finden in Stadtzentren und in begehrten Regionen. Gegründet wurde das innovative Unternehmen Adagio 2007 in Frankreich als Joint Venture von Accor und Pierre & Vacances Center Parcs. Die Idee war, ein Konzept für die Bedürfnisse von Langzeitreisenden anzubieten. Aus ursprünglich 16 Aparthotels in zwei Ländern ist heute ein stark wachsendes Unternehmen geworden, das zum Ziel hat, sowohl in Europa als auch im Nahen Osten und in Lateinamerika vertreten zu sein. Heute ist Adagio europäischer Marktführer in der Aparthotellerie und strebt den Ausbau des Netzwerks auf insgesamt 200 Aparthotels mit 15.000 Apartments bis 2024 an. Die drei Produktlinien sind: Adagio Original: das Herz von Adagio; Adagio Access, die smarten Adagios; Adagio Premium: die exzeptionellen Adagios.

[www.adagio-city.com](http://www.adagio-city.com)

## PRESSEKONTAKT

Schaffelhuber Communications GmbH

Iris Vogel | Christine Klimscha

[iris.v@pr-sc.de](mailto:iris.v@pr-sc.de) | [christine.k@pr-sc.de](mailto:christine.k@pr-sc.de)

+49 (0)89 – 78 79 79 100 | [www.pr-sc.de](http://www.pr-sc.de)

