

8. NOVEMBER 2022

## VON POLL FINANCE nutzt OneClick für Sofortkreditentscheidung

- *VON POLL FINANCE ist seit dem 6. Oktober 2022 als einer der ersten Partner deutschlandweit bei der Transaktionsplattform für Immobilienfinanzierungen, Ratenkredite und Bausparprodukte Europace mit dem Produkt OneClick angebunden*
- *Durch die schnelle und unkomplizierte Sofortkreditentscheidung erhalten VON POLL FINANCE Kunden einen sichtlichen Vorsprung beim Immobilienkauf*
- *Aktuell sind Immobilienfinanzierungen von Eigentumswohnungen in Höhe von 500.000 Euro möglich, Erweiterungen sind in Planung*

**Frankfurt am Main, 8. NOVEMBER 2022** – Im Rahmen der Digitalisierungsstrategie bei VON POLL IMMOBILIEN ([www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)), eines der größten Maklerhäuser Europas, erweitert auch die hauseigene Sparte VON POLL FINANCE ([www.vp-finance.de](http://www.vp-finance.de)) die digitalen Services für ihre Kunden. Seit dem 6. Oktober 2022 nutzen die VON POLL FINANCE Experten OneClick von der Transaktionsplattform Europace als einer der ersten Partner deutschlandweit für Sofortkreditentscheidungen. Das digitale Tool ermöglicht Kaufinteressenten eine verbindliche Bankzusage innerhalb weniger Minuten bis zu maximal vier Stunden anhand bereits weniger Unterlagen – wie Exposé, Personalausweis, Gehaltsnachweisen und Selbstauskunft.

„Alle relevanten Unterlagen werden maschinell geprüft, ebenso die Analyse von Vergleichsdaten hinsichtlich der Immobilie. Zur Beurteilung der Bonität sind die Schufa sowie der maschinelle Konto-Check mit den Kontodaten der letzten zwölf Monate wesentlich. Auf dieser Basis erfolgt dann das finale Votum“, erklärt Frau Dr. Lotzkat, geschäftsführende Gesellschafterin bei VON POLL FINANCE, den Ablauf. Und weiter: „Durch die unkomplizierte Sofortkreditentscheidung verschaffen wir unseren Kunden einen sichtlichen Vorsprung beim Immobilienkauf – erst recht, wenn es schnell gehen muss.“

Aktuell sind über OneClick Immobilienfinanzierungen von Eigentumswohnungen in Höhe von bis zu 500.000 Euro möglich. Als Bankpartner agieren Qlick-Baufinanzierung, eine Tochter des BAWAG-Konzerns, sowie die Sparda-Bank Baden-Württemberg.

Auch Wolfram Gast, Chief Digital Officer bei VON POLL IMMOBILIEN, begrüßt die digitale Implementierung von OneClick bei der Beratungsdienstleistung der VON POLL FINANCE Experten: „Auf Basis ähnlicher Technologien werden wir in Kooperation mit Europace eine digitale Welt für unsere Kunden schaffen, in der sie auf smarte Art und Weise bei maximaler Transparenz frühzeitig ihre finanziellen Möglichkeiten selbst ermitteln können. Mit der finanziellen Vorprüfung kann dann die Immobiliensuche oder die Erstellung eines Suchprofils auf unserer Website deutlich zielführender

**von Poll Immobilien GmbH**Franka Schulz  
Head of Public Relations**E-Mail:**  
[presse@von-poll.com](mailto:presse@von-poll.com)**Telefon:**  
+49 (0)69-26 91 57-603

ablaufen. Wer eine finanzielle Vorprüfung durchgeführt hat, kann – sobald das Kaufobjekt gefunden ist – sehr schnell mit der finalen Finanzierung starten und schließlich den Notartermin sicher wahrnehmen – eine Win-Win-Situation für Käufer und Verkäufer.“

„VON POLL FINANCE ist einer unserer Early Adopter, mit denen wir gemeinsam die Immobilien-Kauf-Journey der Zukunft gestalten. Umso mehr freut es uns, dass sie eines der Unternehmen sind, das unsere neueste Innovation, OneClick, einsetzen und mit uns weiterentwickeln wird. Mit VON POLL FINANCE können wir nun auch Makler:innen die Sofortkreditentscheidung anbieten – ein wichtiger Schritt für Verbraucher:innen zum einfachen Immobilienerwerb“, erklärt Thomas Heiserowski, Co-CEO und Vorstand von Europace.

Das VON POLL FINANCE Team sucht die individuell beste Lösung aus über 500 Darlehensgebern heraus. Dabei pflegen sie mit den jeweiligen Ansprechpartnern auf Bankenseite persönliche Kontakte, die ihnen das gewisse Extra bei der Entwicklung von Finanzierungs Lösungen ermöglichen. Darüber hinaus ist VON POLL FINANCE nach DEFINO qualifiziert und bietet seinen Kunden damit zusätzlich eine der DIN-Norm entsprechende Versicherungsberatung an, die eine optimale Absicherung der Kunden, ihrer Familien und ihres Eigentums ermöglicht. Auch hier greifen sie auf über 300 Versicherungspartner zurück und haben darüber hinaus eigene VON POLL FINANCE Policen auf den Markt gebracht.

*Eine Immobilienfinanzierung kann unter folgendem Link angefragt werden:*  
<https://finance.von-poll.com/de-de/immobilie-finanzieren>

#### **Über von Poll Immobilien GmbH**

Die von Poll Immobilien GmbH ([www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)) hat ihren Hauptsitz in Frankfurt am Main. Der Schwerpunkt ihrer Tätigkeit liegt in der Vermittlung von wertbeständigen Immobilien in bevorzugten Wohn- und Geschäftslagen. Geschäftsführende Gesellschafter sind Daniel Ritter und Sassan Hilgendorf. Zur Geschäftsleitung zählen Beata von Poll, Eva Neumann-Catanzaro, Tommas Kaplan, Dirk Dosch und Wolfram Gast. Mit mehr als 350 Shops und über 1.500 Kollegen ist VON POLL IMMOBILIEN, wozu auch die Sparten VON POLL COMMERCIAL, VON POLL REAL ESTATE sowie VON POLL FINANCE gehören, in Deutschland, Österreich, der Schweiz, Spanien, Portugal, Ungarn, Italien, den Niederlanden, Frankreich und Luxemburg vertreten und damit eines der größten Maklerunternehmen Europas. Der Capital Makler-Kompass zeichnete VON POLL IMMOBILIEN im Oktoberheft 2022 erneut mit Bestnoten aus.

#### **Über Europace**

Europace, Deutschlands größte Transaktionsplattform für Immobilienfinanzierungen, Bausparprodukte und Ratenkredite, vernetzt rund 800 Partnerunternehmen aus den Bereichen Banken, Versicherungen und Finanzvertriebe. Mehrere tausend Nutzer:innen wickeln monatlich über 35.000 Transaktionen mit einem Volumen von über 9 Mrd. Euro über den Marktplatz ab. Mit rund 85 Mrd. Euro in 2021 wurden hier über 20 Prozent aller Immobilienfinanzierungen für Privatkund:innen in Deutschland in der größten Produktgruppe umgesetzt. In enger Zusammenarbeit mit Vertrieben



und Produktanbietern entwickelt Europace nutzerorientierte Finanzierungslösungen, optimal auf die Bedürfnisse der Verbraucher:innen abgestimmt – für ein Finanzieren mit Leichtigkeit.

Die Europace AG ist eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Hypoport SE, die an der Deutschen Börse im Prime Standard gelistet ist. Seit 2015 ist Hypoport durchgängig im Auswahlindex SDAX oder MDAX vertreten. Europace ist mit dem TÜV Datenschutzgutachten zertifiziert. Seit 2018 organisiert sich die Europace AG vollständig holakratistisch.