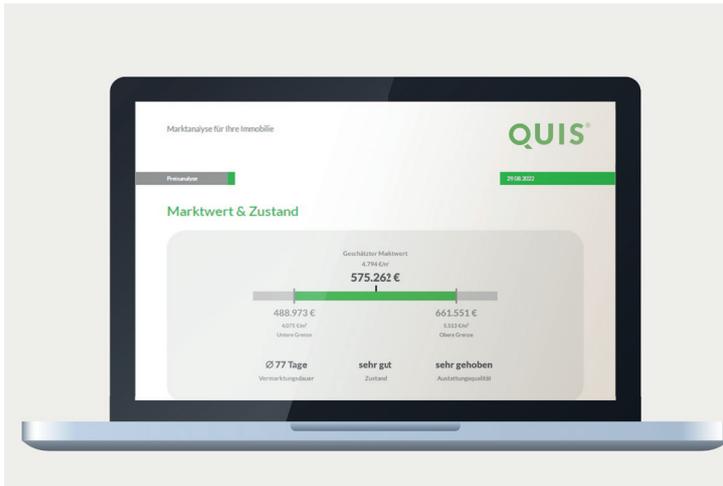


# Datenbasierte Analyse für Ihre Kundengewinnung

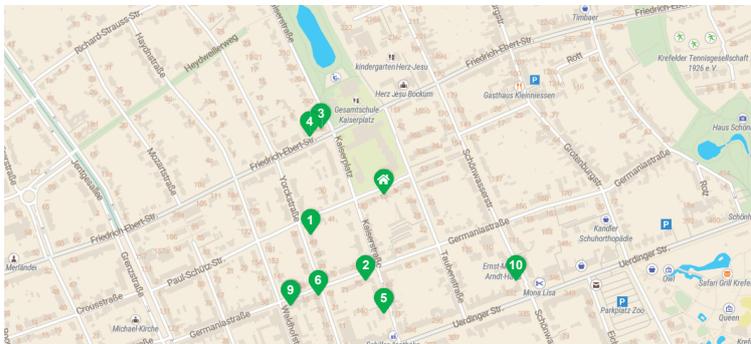
## Mit QUIS Makler können Sie einfach und schnell:

- Den Marktwert einer Immobilie herausfinden
- Den Zustand und die Objektausstattung bei der Preisfindung berücksichtigen
- Die Preisentwicklung der letzten Jahre einsehen
- Die vergleichbaren Angebote aus der Umgebung nachvollziehen
- Mehr erfahren über Lebensqualität und Infrastruktur in der Nachbarschaft
- Auf Wunsch können Sie das Marktpreisexposé mit Ihrem Logo gestalten



## VPS-Preis

Legen Sie ein neues Objekt an. Sie brauchen mindestens eine Adresse, können aber auch weiter mit der Eingabe von Ausstattungsmerkmalen (z.B. Fußbodenheizung, Einbauküche, Terrasse, Stellplatz) sowie Zustand und Ausstattungsqualität fortfahren. Je mehr Objektinformationen eingegeben werden, desto genauer bewertet QUIS Ihre Immobilie und schlägt einen passenden Preisrahmen vor.



Nr.	Objektart	Baujahr	Wohnfl.	Grundst.	Datum	Entfernung	Preis	Vergleichbarkeit
1	Reihenhaus	1920	142 m <sup>2</sup>	338 m <sup>2</sup>	07.09.2020	177 m	3.873,24 €/m <sup>2</sup>	
2	Wohnung	1960	79 m <sup>2</sup>	—	25.06.2022	187 m	2.700,32 €/m <sup>2</sup>	
3	Wohnung	1970	83 m <sup>2</sup>	—	27.07.2022	193 m	3.179,52 €/m <sup>2</sup>	
4	Wohnung	—	79 m <sup>2</sup>	—	26.09.2020	199 m	2.088,61 €/m <sup>2</sup>	Keine Angabe
5	Wohnung	1970	84 m <sup>2</sup>	—	09.08.2022	253 m	2.488,10 €/m <sup>2</sup>	
6	Wohnung	—	57 m <sup>2</sup>	—	06.06.2021	256 m	2.440,88 €/m <sup>2</sup>	Keine Angabe
7	Wohnung	1960	30 m <sup>2</sup>	—	15.06.2022	308 m	3.266,67 €/m <sup>2</sup>	
8	Wohnung	1960	33 m <sup>2</sup>	—	10.06.2022	308 m	2.969,70 €/m <sup>2</sup>	
9	Wohnung	1960	30 m <sup>2</sup>	—	16.06.2022	308 m	3.266,67 €/m <sup>2</sup>	
10	Wohnung	1980	85 m <sup>2</sup>	—	17.05.2022	335 m	3.500,00 €/m <sup>2</sup>	

## Vergleichbare Angebote

Anhand der vorliegenden Objektinformationen wertet QUIS die Angebote in der Umgebung aus und ermöglicht Ihnen den Preis anhand der vorhandenen Angebote richtig einzuordnen.

## Informationen zur Lebensqualität und Entfernungen

Mit nur einem Mausklick erhalten Sie alle relevanten Informationen für die Bewertung und Vermarktung Ihres Immobilienobjekts. Sie helfen sich und Ihren Kunden mit der bestmöglichen Einschätzung der Wohnlage.

