

Pressemitteilung

LOANCOS-Gruppe:

VR-IMMOBILIEN-LEASING realisiert 12 Transaktionen im ersten Halbjahr 2021

Eschborn, 01.07.2021. Die VR-IMMOBILIEN-LEASING GmbH (VRIL), ein Unternehmen der LOANCOS-Gruppe, hat im ersten Halbjahr 2021 12 Immobilien verkauft. Das Gesamtvolumen der Transaktionen belief sich auf mehr als 31 Millionen Euro.

Bei den Verkäufen handelte es sich ausschließlich um gewerblich genutzte Objekte aus dem Leasingimmobilienbestand der VRIL – verteilt über ganz Deutschland. Das berichten Dr. Christopher Becker und Markus Dieterle, die in der LOANCOS-Gruppe als Geschäftsführer von Objektgesellschaften der VRIL tätig sind. Neben diversen mittelständischen Produktions- und Handelsobjekten gehörten auch drei Tedox-Fachmärkte, eine Betriebsimmobilie des Tiefkühlspezialisten „Frostkrone“ und ein großflächiger OBI-Baumarkt zu den verkauften Assets.

„Die Verträge mit unseren Leasingnehmerinnen und -nehmern laufen meist über Jahrzehnte. Das bedeutet: Es handelt sich um langjährige, gute und verlässliche Geschäftsbeziehungen“, sagt Markus Dieterle. „Deshalb achten wir darauf, auch das Ende der Vertragslaufzeit einvernehmlich zu gestalten und für den Leasingnehmer eine gute Lösung zu erreichen.“

Schon 2020 konnte sich die VRIL über gute Zahlen freuen: In dem Jahr realisierte sie 37 Transaktionen mit einem Gesamtvolumen von 167 Millionen Euro. „Dieser positive Trend setzt sich trotz der Coronapandemie fort, auch im zweiten Halbjahr 2021“, erklärt Dr. Christopher Becker. „Wir haben wieder gezeigt, dass wir komplexe Portfolios effizient bearbeiten können – auch abseits der A-Lagen.“

Über die LOANCOS-Gruppe:

Die LOANCOS-Gruppe ist die größte unabhängige Kreditplattform zum Aufbau und Management von Immobilienkreditbeständen in Deutschland. Sie ermöglicht Kreditinstituten, Versicherungen und Investoren das effiziente und skalierbare Management von Kreditportfolios – insbesondere für das wohnwirtschaftliche Kreditgeschäft. LOANCOS

verbindet langjähriges fachliches Expertenwissen mit technologischer Lösungskompetenz. Mit ihrer modularen Outsourcing-Plattform ist sie Enabler für das Neugeschäft von Baufinanzierungen und effizient in die Wertschöpfungskette mit Vermittlerplattformen integriert. So können Banken und Versicherungen ihr Baufinanzierungsgeschäft flexibel auf- oder ausbauen. Die BPO-Plattform bietet eine vollumfängliche Unterstützung sämtlicher Kreditprozesse: von der Vergabe der Darlehen, über die Auszahlung bis hin zu Intensivbetreuung und Work-out (Special Servicing). Die VR-IMMOBILIEN-LEASING GmbH ist auf die Betreuung von gewerblichen Immobilien- und Immobilienfinanzierungs-Portfolios spezialisiert. www.loancos.de

Pressekontakt:

Christoph Kommunikation

Tel.: +49 (0) 40 609 4399-30

E-Mail: loancos@christoph-kommunikation.de

Falls Sie aus unserem Verteiler gestrichen werden möchten, informieren Sie uns bitte unter der E-Mail-Adresse loancos@christoph-kommunikation.de.