

## E-Mobilität: has-to-be gmbh und Techem vereinbaren strategische Partnerschaft

Gemeinsames Ziel dieser langfristigen Partnerschaft, ist die Minimierung des CO<sub>2</sub>-Fußabdrucks im Immobilienbereich durch Technologien und innovative E-Mobilitätsservices.

Radstadt (AT), 08. März 2021. Der Softwarespezialist für nachhaltige E-Mobilitätsservices has-to-be gmbh hat eine strategische Kooperationsvereinbarung mit Techem, dem führenden Serviceanbieter für smarte und nachhaltige Gebäude, unterzeichnet. Die Cloud-Plattform be.ENERGISED der has-to-be gmbh bietet alle heutigen Anforderungen für die Verwaltung von Ladestationen und die Darstellung von Mobilitätsdiensten in der E-Mobilität, unter anderem auch Lösungen für die Immobilienwirtschaft. Techem steht für die Minderung des CO<sub>2</sub>-Fußabdrucks im Immobilienbereich und verfolgt dabei einen integrierten Ansatz aus Steigerung der Energieeffizienz und regenerativer Erzeugung. Sektorenkopplung spielt dabei eine wichtige Rolle und ermöglicht auch die energetische Verknüpfung von Immobilien und E-Mobilität.

Beide Unternehmen wollen zukünftig eng im Bereich der Abrechnung und Verwaltung von Ladeinfrastrukturen zusammenarbeiten und gemeinsam Lösungen entwickeln. Techem soll dabei von transparenten Sammelrechnungen, günstigen Tarifen und standardisierten Prozessen unter Einhaltung der finanziellen, rechtlichen und gesetzlichen Vorschriften profitieren, die die has-to-be-Software ermöglicht - und das mit einem europaweit stetig wachsenden Netz von Ladepunkten. Gesetzesnovellierung machen es seit Ende letzten Jahres Wohnungseigentümern und auch Mietern einfacher, Ladestationen für E-Autos errichten zu lassen.

„Wir freuen uns sehr, dass wir mit Techem einen starken und erfahrenen Partner aus der immobiliennahen Energiewirtschaft gewonnen haben. Gebündelt mit unserer E-Mobilitätsexpertise sehen wir hier die Chance, mit Techem gemeinsam an neuen und nachhaltigen Technologien zur Erreichung der europäischen Klimaziele zu arbeiten“, kommentiert Martin Klässner, CEO der has-to-be gmbh die neue Partnerschaft.

### Energieeffizienzrichtlinie bringt Europa im Klimaschutz vorwärts

Europa ist dem Klimaschutz einen deutlichen Schritt näher gerückt. Als Game Changer für die Immobilienbranche fungiert die im Juli 2018 überarbeitete EU-Gebäuderichtlinie mit dem offiziellen Namen „Energy Performance of Buildings Directive“ (EPBD). Die nationalen Verordnungen, die sich durch die EPBD ergeben, wirken als europaweite Treiber für den Ausbau der Ladeinfrastruktur im Immobiliensektor. Durch die Einführung von Mindestanforderungen an Ladepunkten und Leitungsinfrastrukturen wird mit dem EPBD auch die E-Mobilität gefördert. Mit der Energieeffizienzrichtlinie wird die verbrauchsabhängige Abrechnung flächendeckend eingeführt.

### Gemeinsam die Klimaziele in Europa erreichen

Mit der EU-Gebäuderichtlinie, steigender Anzahl an E-Autos im privaten Gebrauch und Fokus auf E-Mobilität erhöht sich somit auch für den Immobiliensektor der Druck, die Ladeinfrastruktur weiter

auszubauen. Marktbarrieren müssen aufgebrochen und der Weg für klimaneutrale Mobilität durch die Dekarbonisierung des Verkehrssektors geebnet werden. Im Fokus steht dabei ein schneller und effizienter Aufbau von europaweiter Ladeinfrastruktur, Interoperabilität und transparente, offene, einheitliche Kommunikationsprotokolle sowie Branchenstandards. Die Cloud-Software be.ENERGISED bedient genau diese Anforderungen mit dem Ziel, eine skalierbare Verwaltung für Betreiber von Ladeinfrastrukturen und umfassende E-Mobilitätsservices für E-Mobilitätsanbieter zu ermöglichen.

## Über Techem GmbH

Techem ist ein führender Serviceanbieter für smarte und nachhaltige Gebäude. Die Leistungen des Unternehmens decken die Themen Energiemanagement und Ressourcenschutz, Wohngesundheit und Prozesseffizienz in Immobilien ab. Das Unternehmen wurde 1952 gegründet, ist heute mit über 3.500 Mitarbeitern in rund 20 Ländern aktiv und hat mehr als 11 Millionen Wohnungen im Service. Techem bietet Effizienzsteigerung entlang der gesamten Wertschöpfungskette von Wärme und Wasser in Immobilien an. Die Produkte und Lösungen des Unternehmens vermeiden jedes Jahr rund 8,7 Millionen Tonnen CO<sub>2</sub>. Als Marktführer in der Funkfernerfassung von Energieverbrauch in Wohnungen treibt Techem die Vernetzung und die digitalen Prozesse in Immobilien weiter voran. Moderne Funkrauchwarnmelder mit Ferninspektion und Leistungen rund um die Verbesserung der Trinkwasserqualität in Immobilien ergänzen das Lösungsportfolio für die Wohnungswirtschaft.

## Über has-to-be gmbh

has-to-be bereitet nachhaltiger Mobilität den Weg. Mit der umfassenden Cloud-Software be.ENERGISED und innovativen E-Mobilitätsservices bietet has-to-be alles, was Unternehmen für den Erfolg mit der E-Mobilität benötigen: vom skalierenden Betrieb von Ladeinfrastrukturen bis zum kompletten Management weltweiter Mobilitätsangebote.

Mehr als 100 Mitarbeiter aus zehn Nationen arbeiten am Firmensitz der has-to-be gmbh im Land Salzburg und den Niederlassungen in München und Wien. Seit 2019 ist die Volkswagen Gruppe ein starker Partner von has-to-be.

## Kontakt

Sabrina Wurzer, PR & Marketing Manager

Tel: +43 6452 21200-61

E-Mail: [sabrina.wurzer@has-to-be.com](mailto:sabrina.wurzer@has-to-be.com)

<https://has-to-be.com/de/>