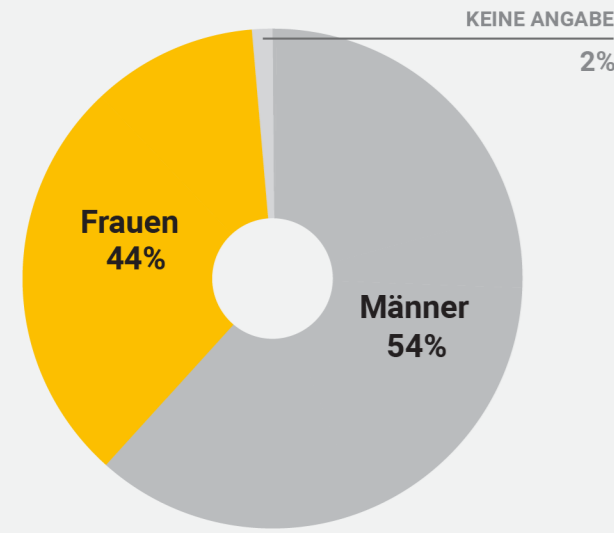


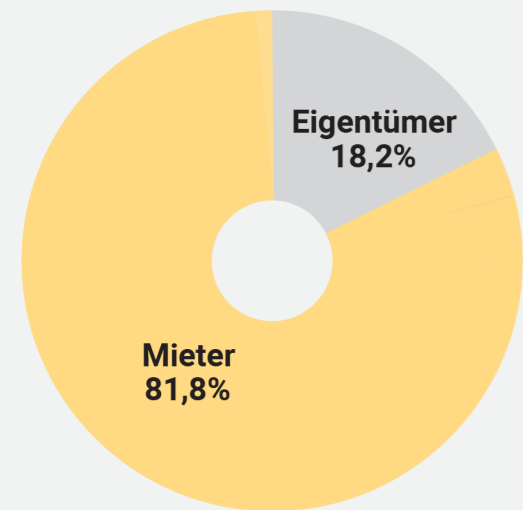
Immobilienklima Ost- und West-Berlin

1.-3. Quartal 2020 vs. 1.-3. Quartal 2019

GESCHLECHT DER KÄUFER WEST-BERLIN



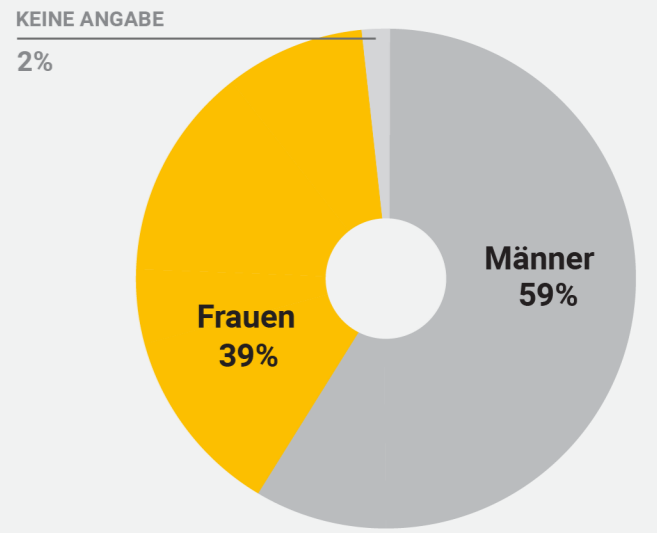
EIGENTÜMERQUOTE WEST-BERLIN



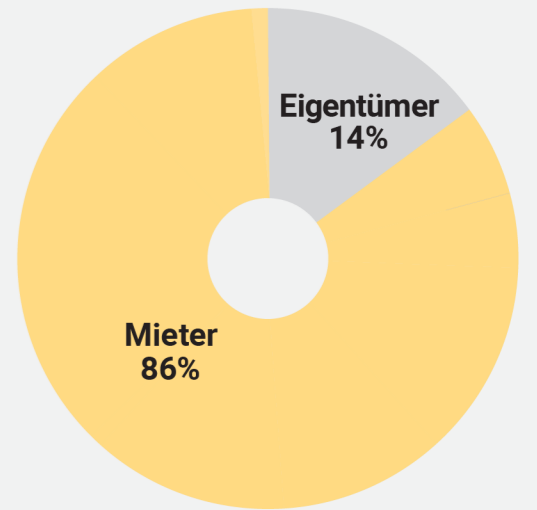
PREISSTEIGERUNG WEST-BERLIN

STADTBEZIRK	MARKTPREIS Q 1-3/20	PREISSTEIGERUNG Q 1-3/20 vs. Q 1-3/19
1. Kreuzberg	ø 6.543 €/m ²	▲ 11,6 %
2. Wilmersdorf	ø 5.949 €/m ²	▼ -3,3 %
3. Charlottenburg	ø 5.672 €/m ²	▲ 2,3 %
4. Tiergarten	ø 5.448 €/m ²	▼ -3,1 %
5. Zehlendorf	ø 5.280 €/m ²	▲ 2,9 %
6. Schöneberg	ø 5.211 €/m ²	▼ -1,7 %
7. Steglitz	ø 4.956 €/m ²	▲ 7,7 %
8. Neukölln	ø 4.573 €/m ²	▲ 9,1 %
9. Tempelhof	ø 4.194 €/m ²	▲ 6,7 %
10. Wedding	ø 4.148 €/m ²	▲ 5,0 %
11. Reinickendorf	ø 3.927 €/m ²	▲ 6,1 %
12. Spandau	ø 3.794 €/m ²	▲ 3,5 %

GESCHLECHT DER KÄUFER OST-BERLIN

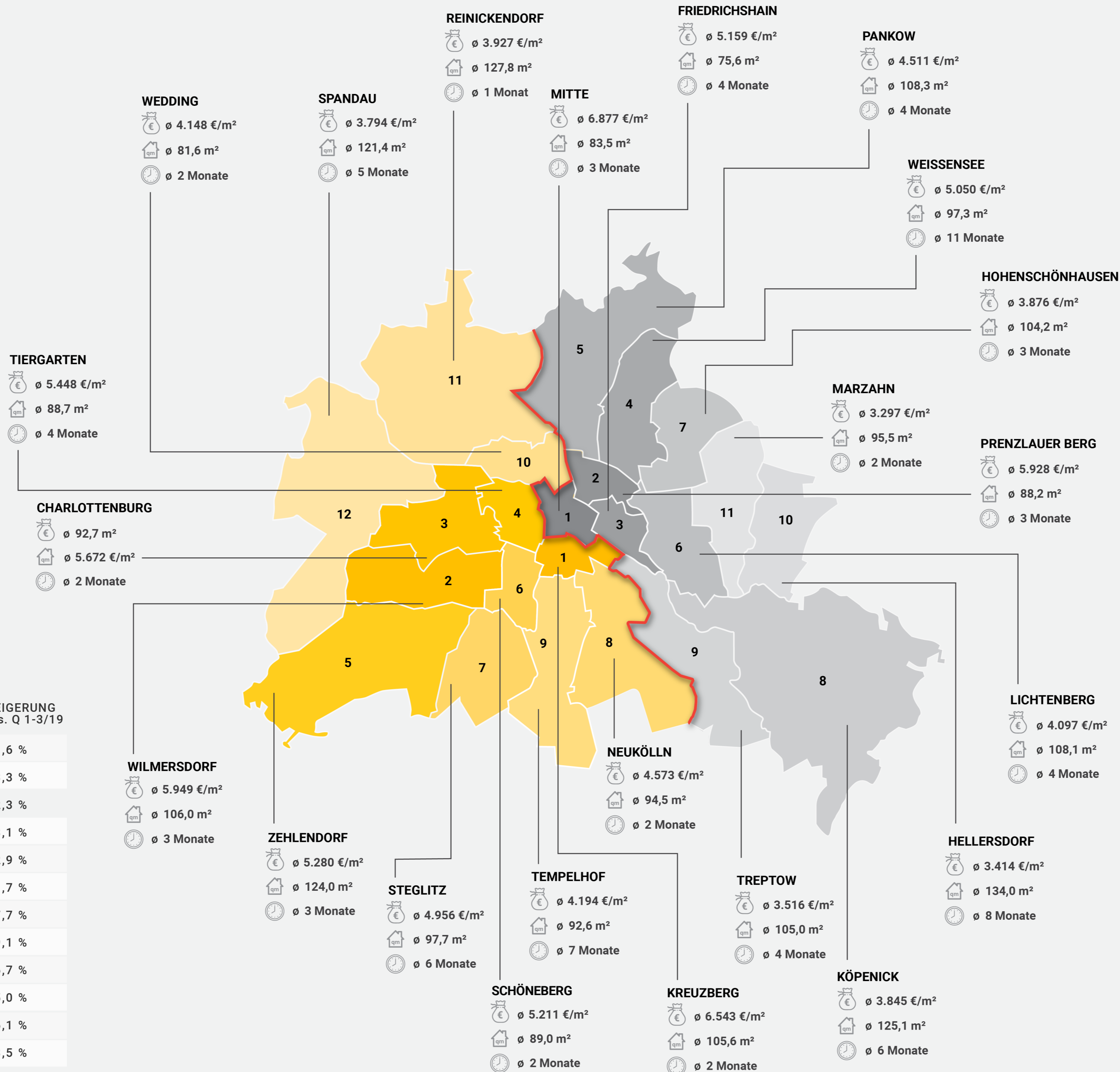


EIGENTÜMERQUOTE OST-BERLIN



PREISSTEIGERUNG OST-BERLIN

STADTBEZIRK	MARKTPREIS Q 1-3/20	PREISSTEIGERUNG Q 1-3/20 vs. Q 1-3/19
1. Mitte	ø 6.877 €/m ²	▼ -0,4 %
2. Prenzlauer Berg	ø 5.928 €/m ²	▲ 5,9 %
3. Friedrichshain	ø 5.159 €/m ²	▲ 4,7 %
4. Weissensee	ø 5.050 €/m ²	▲ 13,3 %
5. Pankow	ø 4.511 €/m ²	▲ 6,5 %
6. Lichtenberg	ø 4.097 €/m ²	▼ -1,0 %
7. Hohenschönhausen	ø 3.876 €/m ²	▲ 6,5 %
8. Köpenick	ø 3.845 €/m ²	▲ 0,7 %
9. Treptow	ø 3.516 €/m ²	▲ 4,2 %
10. Hellersdorf	ø 3.414 €/m ²	▼ -8,6 %
11. Marzahn	ø 3.297 €/m ²	▲ 11,6 %



Kaufpreis
 Durchschnittsgröße Whg. und Häuser in qm
 Vermarktungsdauer in Monaten
 Innerdeutsche Grenze von 1949 bis 1989