



## Interieur-Design im Einklang mit der Natur: Tropische Elemente und Wohlfühluxus im Pangia Beach auf den Seychellen

**Georgia Van Heyste hat auf den Seychellen einen Neuanfang gewagt und dem tropischen Stil einen eleganten, modernen Touch verliehen. Das Resultat: das preisgekrönte Immobilienprojekt Pangia Beach mit Apartments und luxuriösen Penthouses.**

*Hamburg / Mahé, 11. Dezember 2019.* Nur vier Grad südlich des Äquators im azurblauen Meer des Indischen Ozeans liegt eine Gruppe von 115 Inseln – besser bekannt als die Seychellen. Sowohl an Land als auch vom Meer besticht dieser kleine Archipel mit atemraubender Schönheit. Üppig grüne Tropenwälder führen zu puderweißen Stränden, gesäumt mit sich sanft wiegenden Palmen. Kein Wunder, dass die Seychellen seit langem ein beliebtes Urlaubsziel für Reisende aus aller Welt sind. Wichtigster Quellmarkt ist seit Jahren Deutschland. Aus keinem anderen Land werden so viele Ankünfte verzeichnet. Auch Investoren haben dieses kleine Paradies als lukrative Kapitalanlage für sich entdeckt. Denn auf den Seychellen gelingt ein nachhaltiges Wachstum im Einklang mit der Natur. Der Immobilienmarkt vor Ort erfährt eine konstant steigende Nachfrage und zählt weltweit zu den Topadressen für einen Zweitwohnsitz.

Nachdem sie zwei Jahrzehnte von diesen paradisischen Inseln entfernt war, kehrte die auf den Seychellen geborene Innenarchitektin Georgia Van Heyste im März 2014 mit ihrer Familie nach Mahé zurück. Mit im Gepäck war auch der Traum ihres verstorbenen Vaters: der Bau von Luxusresidenzen direkt am Strand. Das passende Grundstück mit der Möglichkeit für einen privaten Yachthafen hatte ihr Vater bereits erworben. Zusammen mit ihrem Ehemann und Finanzexperten Vincent entwickelte sie die Idee von Pangia Beach. „Zu Ehren meines Vaters haben wir dafür gesorgt, dass Pangia Beach für immer mit ihm verbunden bleibt“, erklärt Van Heyste. „Pangia leitet sich aus den ersten drei Buchstaben seines Vornamens Panos und den letzten drei Buchstaben meines Namens ab. So schließt sich der Kreis, denn ich beende das, was er begonnen hat.“

In enger Zusammenarbeit mit der renommierten, südafrikanischen Architektin Saota hat Van Heyste, die ein Design-Studio in London führt, das Interieur-Design für die 25 Apartments und die vier exklusiven Penthouses entwickelt. Es verbindet den erfrischenden Stil von „Barfußluxus“ mit dem Zuhause-Gefühl der eigenen vier Wände. Bei der Entwicklung konnte Van Heyste auf ihre langjährigen Berufserfahrungen aus London und New York mit High-End Projekten zurückgreifen. Nach zweijähriger Bauzeit wurde Pangia Beach komplett fertiggestellt und kann nun an zukünftige Eigentümer schlüsselfertig übergeben werden. Wenn Gäste eines der stilvollen Penthouses über den direkten Aufzug betreten, werden Sie von einem Panoramablick auf das türkisfarbene Wasser und die grünen Felsen der Nachbarinseln begrüßt. „Wenn sich die Lifttüren öffnen, sind die Menschen immer von der atemberaubenden Aussicht begeistert“, sagt Van



Heyste. „Ich fand es wichtig, dass die Innenräume die natürliche Schönheit der Seychellen ergänzen, anstatt mit ihr zu konkurrieren.“ Ein dekorativer Glastrakt und große Glasschiebetüren tragen zur Offenheit und Verbundenheit mit der Umgebung bei. Der großzügige, offene Wohnbereich verfügt über ein innovatives geschwungenes Dach, das eine doppelte Raumhöhe bildet. Im Außenbereich befindet sich eine umlaufende Terrasse mit einem Infinity-Pool und mehreren Sitzbereichen. Dank des milden Klimas ist so ganzjährig ein entspannter Indoor-Outdoor-Lebensstil möglich. „Der Großteil der Eigentumswohnungen ist bereits verkauft. Lediglich drei Einheiten sind noch verfügbar“, freut sich Van Heyste. Neben zahlreichen Residential Services gehören zu der Anlage ein hochmodernes Fitnessstudio, diverse Swimmingpools, ein Strand, ein privater Anlegeplatz sowie ein Clubhaus mit Entertainment-Einrichtungen und Grill-Stationen. Mit dem Erwerb einer Eigentumswohnung im Pangia Beach erhalten Käufer auch einen Anspruch auf eine permanente Aufenthaltsgenehmigung auf den Seychellen.

Weitere Informationen unter: <https://www.clavis-international.com/pangiabeach>

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

**Pressekontakt**

Clavis International GmbH  
Silva Eddicks  
E-Mail: [Silva.Eddicks@clavisinternational.com](mailto:Silva.Eddicks@clavisinternational.com)

Kleine Reichenstraße 1  
20457 Hamburg  
Tel.: 040 – 350 177 118