

Hannover, 5. November 2019

Deutsche Hypo finanziert Maritim Hotel am Flughafen Düsseldorf

Die Deutsche Hypothekenbank als Konsortialführer finanziert zusammen in einem Konsortium aus der Sparkassenfinanzgruppe bestehend aus SSK Düsseldorf, KSK Düsseldorf, KSK Köln, SK KölnBonn, SK Gelsenkirchen, SK Hannover und SaarLB für die Maritim Hotelgesellschaft das First Class-Tagungshotel am Flughafen Düsseldorf. Es handelt sich dabei um das größte Tagungshotel in Nordrhein-Westfalen und um eines der größten Maritim-Hotels dieses erfahrenen Hotelbetreibers. Das Hotel verfügt über 533 schallisolierte Zimmer und Suiten sowie 33 Konferenz- und Veranstaltungsräume für bis zu 5.000 Personen. Drei Restaurants, eine Lounge, eine Hotelbar sowie ein Wellnessbereich komplettieren das Angebot. Die Lage am Flughafen Düsseldorf verfügt über eine exzellente Verkehrsanbindung und bietet auch im Umfeld eine sehr gute Infrastruktur. Zum Flughafenterminal selbst gibt es eine direkte Verbindung. 473 Stellplätze sind in der hauseigenen Tiefgarage vorhanden. Das Finanzierungsvolumen beläuft sich auf EUR 162 Mio. Das Hotel wird langfristig über eine Leasingstruktur finanziert, welche von der Commerz Real abgewickelt wird.

„Mit dem Maritim Hotel Düsseldorf ist uns eine der größten Hotelfinanzierungen der letzten Jahre gelungen. Wir freuen uns sehr, die Maritim Hotelgesellschaft bei diesem Vorhaben zu begleiten“, betont Sabine Barthauer, Vorstandsmitglied der Deutschen Hypo. „Auf Grund des umfangreichen Angebots an Konferenzräumen und Veranstaltungssälen verfügt das Hotel auch im nationalen und internationalen Umfeld über signifikante Alleinstellungsmerkmale. Besonders hervorzuheben und erfreulich ist, dass die Gesamtfinanzierung über die Sparkassenfinanzgruppe professionell und vollständig dargestellt werden konnte.“

Fotos der finanzierten Immobilie stehen auf www.deutsche-hypo.de zum Download bereit. Bitte geben Sie als Quelle „Maritim Hotels“ an.

Die Deutsche Hypothekenbank (Actien-Gesellschaft) ist eine auf die Finanzierung von Gewerbeimmobilien spezialisierte Pfandbriefbank. Sie ist ein Unternehmen der NORD/LB und bildet im Konzern das Kompetenzzentrum für den Kerngeschäftsbereich Gewerbliche Immobilienfinanzierung. Die im Jahr 1872 gegründete Deutsche Hypo ist in Deutschland, Großbritannien, Frankreich, Benelux, Spanien und Polen geschäftlich aktiv. Sie hat ihren Hauptsitz in Hannover und ist zudem in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg und München sowie in Amsterdam, London, Madrid, Paris und Warschau präsent. Mit rund 400 Mitarbeitern und einer Bilanzsumme von 20,8 Mrd. Euro zum 30. Juni 2019 zählt die Deutsche Hypo zu den großen deutschen Immobilienfinanzierern. Weitere Informationen unter www.deutsche-hypo.de

Kontakt:

Axel Seidenschwarz (Leiter Kommunikation und Vorstandsstab)

Telefon: +49 511 3045-580 / Telefax: +49 511 3045-589 / E-Mail: axel.seidenschwarz@deutsche-hypo.de