

Hannover, 29. April 2019

## Deutsche Hypo finanziert Green Building in neuem Gewerbepark in Bayern

Die Deutsche Hypothekenbank finanziert für eine Objektgesellschaft der Dietz AG ein Logistikzentrum in Bayern. Das Finanzierungsvolumen beträgt 82 Mio. Euro und wird über eine Laufzeit von knapp zwei Jahren zur Verfügung gestellt.

Das Green Building entsteht in zentraler Lage an der Autobahn 3 in Geiselwind zwischen Würzburg und Nürnberg als Teil des neuen Gewerbeparks „Inno-Park“ und verfügt über eine Gesamtnutzfläche von 67.464 Quadratmetern. Das Logistikzentrum ist bereits langfristig an den deutschen Sportartikelanbieter PUMA SE vermietet, dessen Hauptsitz in Herzogenaurach nur rund 50 Kilometer von dem Finanzierungsobjekt entfernt ist. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für März 2020 geplant.

„Das Logistikzentrum verfügt über eine optimale überregionale Anbindung und befindet sich in bester Lage in dem neu entstehenden Gewerbepark ‚Inno-Park‘. Als Green Building wird das Gebäude den LEED Gold-Voraussetzungen entsprechen“, erklärt Sabine Barthauer, Vorstandsmitglied der Deutschen Hypo. „Wir freuen uns, die Dietz AG, mit der wir eine langjährige und vertrauensvolle Zusammenarbeit pflegen, erneut bei einem ihrer Projekte begleiten zu dürfen.“

---

Die Deutsche Hypothekenbank (Actien-Gesellschaft) ist eine auf die Finanzierung von Gewerbeimmobilien spezialisierte Pfandbriefbank. Sie ist ein Unternehmen der NORD/LB und bildet im Konzern das Kompetenzzentrum für den Kerngeschäftsbereich Gewerbliche Immobilienfinanzierung. Die im Jahr 1872 gegründete Deutsche Hypo ist in Deutschland, Großbritannien, Frankreich, Benelux, Spanien und Polen geschäftlich aktiv. Sie hat ihren Hauptsitz in Hannover und ist zudem in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg und München sowie in Amsterdam, London, Madrid, Paris und Warschau präsent. Mit rund 400 Mitarbeitern und einer Bilanzsumme von 21,1 Mrd. Euro zählt die Deutsche Hypo zu den großen deutschen Immobilienfinanzierern. Weitere Informationen unter [www.deutsche-hypo.de](http://www.deutsche-hypo.de)

**Kontakt:**

Carsten Dickhut (Leiter Kommunikation und Vorstandsstab)

Telefon: +49 511 3045-580 / Telefax: +49 511 3045-589 / E-Mail: [carsten.dickhut@deutsche-hypo.de](mailto:carsten.dickhut@deutsche-hypo.de)