



Immobilienklima: 63 Städte im Standort-Check

Marktpreise 2018 vs. 2017

B-STANDORTE		MARKTPREIS 2018	TENDENZ 2018 zu 2017
1.	Wiesbaden	ø 3.820 €/m ²	⬆️ 8,06 %
2.	Karlsruhe	ø 3.356 €/m ²	⬆️ 2,86 %
3.	Münster	ø 3.221 €/m ²	⬆️ 5,71 %
4.	Nürnberg	ø 3.104 €/m ²	⬆️ 4,25 %
5.	Bonn	ø 2.959 €/m ²	⬆️ 8,48 %
6.	Mannheim	ø 2.852 €/m ²	⬆️ 5,22 %
7.	Hannover	ø 2.768 €/m ²	⬆️ 4,99 %
8.	Dresden	ø 2.398 €/m ²	⬆️ 8,34 %
9.	Leipzig	ø 2.280 €/m ²	⬆️ 8,77 %
10.	Bremen	ø 2.226 €/m ²	⬆️ 2,20 %
11.	Dortmund	ø 1.894 €/m ²	⬆️ 6,92 %
12.	Essen	ø 1.763 €/m ²	⬆️ 0,79 %
13.	Bochum	ø 1.734 €/m ²	⬆️ 5,02 %
14.	Duisburg	ø 1.283 €/m ²	⬆️ 4,21 %

C-STANDORTE		MARKTPREIS 2018	TENDENZ 2018 zu 2017
1.	Freiburg	ø 4.271 €/m ²	⬆️ 7,66 %
2.	Heidelberg	ø 4.094 €/m ²	⬆️ 0,93 %
3.	Regensburg	ø 4.035 €/m ²	⬆️ 2,30 %
4.	Potsdam	ø 3.629 €/m ²	⬆️ 8,74 %
5.	Erlangen	ø 3.589 €/m ²	⬆️ 2,62 %
6.	Augsburg	ø 3.533 €/m ²	⬆️ 7,73 %
7.	Mainz	ø 3.307 €/m ²	⬆️ 7,65 %
8.	Darmstadt	ø 3.243 €/m ²	⬆️ 0,12 %
9.	Offenbach (Main)	ø 2.960 €/m ²	⬆️ 3,75 %
10.	Rostock	ø 2.875 €/m ²	⬆️ 1,98 %
11.	Aachen	ø 2.680 €/m ²	⬆️ 4,66 %
12.	Lübeck	ø 2.561 €/m ²	⬆️ 8,55 %
13.	Kiel	ø 2.559 €/m ²	⬆️ 5,35 %
14.	Braunschweig	ø 2.414 €/m ²	⬆️ 7,58 %
15.	Erfurt	ø 2.203 €/m ²	⬆️ 5,08 %
16.	Osnabrück	ø 2.140 €/m ²	⬆️ 2,57 %
17.	Bielefeld	ø 1.980 €/m ²	⬆️ 2,88 %
18.	Mülheim (Ruhr)	ø 1.777 €/m ²	⬆️ 8,27 %
19.	Mönchengladbach	ø 1.681 €/m ²	⬆️ 4,05 %
20.	Saarbrücken	ø 1.614 €/m ²	⬆️ 1,61 %
21.	Wuppertal	ø 1.543 €/m ²	⬆️ 7,06 %
22.	Magdeburg	ø 1.515 €/m ²	⬆️ 5,61 %

D-STANDORTE		MARKTPREIS 2018	TENDENZ 2018 zu 2017
1.	Konstanz	ø 4.513 €/m ²	⬆️ 1,79 %
2.	Tübingen	ø 3.814 €/m ²	⬆️ 4,48 %
3.	Ulm	ø 3.345 €/m ²	⬆️ 3,08 %
4.	Würzburg	ø 3.058 €/m ²	⬆️ 3,17 %
5.	Heilbronn	ø 2.848 €/m ²	⬆️ 0,14 %
6.	Bamberg	ø 2.833 €/m ²	⬆️ 0,42 %
7.	Lüneburg	ø 2.616 €/m ²	⬆️ 3,29 %
8.	Marburg	ø 2.529 €/m ²	⬆️ 3,95 %
9.	Göttingen	ø 2.474 €/m ²	⬆️ 3,48 %
10.	Trier	ø 2.436 €/m ²	⬆️ 1,23 %
11.	Oldenburg	ø 2.426 €/m ²	⬆️ 4,82 %
12.	Gießen	ø 2.421 €/m ²	⬆️ 0,99 %
13.	Koblenz	ø 2.383 €/m ²	⬆️ 1,55 %
14.	Jena	ø 2.358 €/m ²	⬆️ 7,85 %
15.	Passau	ø 2.320 €/m ²	⬆️ 2,46 %
16.	Bayreuth	ø 2.303 €/m ²	⬆️ 4,39 %
17.	Paderborn	ø 2.169 €/m ²	⬆️ 6,92 %
18.	Flensburg	ø 2.114 €/m ²	⬆️ 2,27 %
19.	Kassel	ø 2.090 €/m ²	⬆️ 5,17 %
20.	Coburg	ø 1.933 €/m ²	⬆️ 1,76 %
21.	Halle (Saale)	ø 1.927 €/m ²	⬆️ 4,83 %
22.	Greifswald	ø 1.760 €/m ²	⬆️ 6,14 %
23.	Siegen	ø 1.666 €/m ²	⬆️ 7,86 %
24.	Hildesheim	ø 1.662 €/m ²	⬆️ 2,35 %
25.	Kaiserlautern	ø 1.568 €/m ²	⬆️ 4,72 %
26.	Frankfurt (Oder)	ø 1.385 €/m ²	⬆️ 8,23 %
27.	Chemnitz	ø 1.195 €/m ²	⬆️ 6,86 %