

Dr. Peters Group kauft Grundstück nahe Flughafen Düsseldorf

- **Hotel der Kategorie 3-Sterne-plus soll 2020 eröffnen**
- **Pachtvertrag mit der tristar GmbH geschlossen**
- **Deutlicher Ausbau des Immobilienengagements geplant**

Dortmund, 18. Dezember 2017: Die Dr. Peters Group hat ein Grundstück in unmittelbarer Nähe zum Flughafen Düsseldorf und der Messe erworben. Das verkehrsgünstig gelegene Areal im so genannten „Quartier (n)“ hat eine Grundfläche von 5.655 m².

Auf dem Grundstück sollen bis Mitte 2020 ein 3-Sterne-plus Hotel der Marke Holiday Inn Express und ein Parkhaus entstehen. Das Hotel wird voraussichtlich über 324 Zimmer, Konferenzräume, Restaurant und einen Bereich für Lobby und Bar verfügen. Das Parkhaus wird 392 Stellplätze bieten.

Pächter und Franchisenehmer des Hotels ist die tristar GmbH aus Berlin. Die Dr. Peters Group hat mit ihr einen Pachtvertrag über 25 Jahre Laufzeit geschlossen. Die Gruppe führt bereits mehrere Hotels erfolgreich und setzt mit dem Hotel in Düsseldorf ihre Wachstumsstrategie konsequent fort. Dr. Albert Tillmann, COO der Dr. Peters Group, kommentiert hierzu: „Wir sind davon überzeugt, mit dem Projekt in Düsseldorf eine vielversprechende Immobilieninvestition getätigt zu haben. Besonders erfreulich ist, dass wir mit dem erfahrenen Hotelbetreiber tristar bereits einen Pachtvertrag schließen konnten.“ Die Dr. Peters Group arbeitet schon beim aktuell in der Platzierung befindlichen „Hampton by Hilton Aachen Tivoli“ mit tristar erfolgreich zusammen.

Ulrich Enzinger, Geschäftsführer von tristar, ergänzt: „Wir freuen uns sehr auf ein weiteres Projekt mit der Dr. Peters Group. Der Standort in Düsseldorf ermöglicht uns, die strategische Entwicklung von tristar fortzusetzen. Der wachsende Markt rund um den Flughafen Düsseldorf ist sehr interessant für ein Produkt der Marke Holiday Inn Express.“

Die Dr. Peters Group plant ihr Immobilienengagement in den kommenden Jahren deutlich auszubauen. Tillmann: „Wir sind auf der Suche nach qualitativ hochwertigen Gelegenheiten, um unseren Investoren attraktive Investmentmöglichkeiten zu bieten. Daher befassen wir uns derzeit mit einer Reihe von möglichen Projekten.“

Über die Dr. Peters Group

Seit über 40 Jahren konzipiert, platziert und managt die Dr. Peters Group als eines der ältesten Investmenthäuser in Deutschland Alternative Investmentfonds in den Bereichen Flugzeuge, Schiffe und Immobilien. Mit einem Portfolio von 143 Fonds und einem kumulierten Gesamtinvestitionsvolumen von über 7,4 Milliarden Euro sowie einem kumulierten Eigenkapital von rund 3,6 Milliarden Euro gehört die Dr. Peters Group zu den führenden deutschen Anbietern von Sachwertinvestments. Insgesamt hat sich das Unternehmen bisher mit 87 Schiffen, 19 Flugzeugen und 52 Immobilien direkt in der Realwirtschaft engagiert. Das Unternehmen beschäftigt über 160 Mitarbeiter an den Standorten Dortmund und Hamburg.

Kontakt:

Dr. Peters Group
Ulrike Germann
Head of Communications
Tel.: 02 31 / 55 71 73-140
E-Mail: ulrike.germann@dr-peters.de

Dr. Peters Group
Justin Wiedemann
Referent Unternehmenskommunikation
Tel.: 02 31 / 55 71 73-586
E-Mail: justin.wiedemann@dr-peters.de