

Übersicht: AKTIV- und PASSIVGESCHÄFT der HYPOTHEKENBANKEN ¹⁾

in Mio. EUR	Zusagen						Bestand/Umlauf	
	DEZ. 2002	DEZ. 2003	+/-	JAN.-DEZ. 2002	JAN.-DEZ. 2003	+/-	31.12.2002	31.12.2003
HYPOTHEKARKREDITE und STAATSKREDITGESCHÄFT	8.039	8.347	3,8%	113.955	110.847	-2,7%	830.312	804.133
HYPOTHEKARKREDITE	5.627	5.229	-7,1%	39.158	34.737	-11,3%	367.813	361.531
- Beleihungen im Inland	3.176	2.266	-28,7%	25.859	20.907	-19,1%	331.045	322.120
- Beleihungen im Ausland	2.451	2.963	20,9%	13.299	13.830	4,0%	36.768	39.411
HYPOTHEKARKREDITE	5.627	5.229	-7,1%	39.158	34.737	-11,3%	367.813	361.531
- Wohnungsfinanzierung	1.315	1.636	24,4%	15.243	14.835	-2,7%	227.836	222.394
- Wohnungsneubau	325	228	-29,9%	5.070	4.164	-17,9%	81.967	74.212
- Kauf, Modernisierung u. Ablösungen	991	1.408	42,2%	10.172	10.671	4,9%	145.869	148.182
- gewerbliche Beleihungen	4.312	3.593	-16,7%	23.915	19.902	-16,8%	139.977	139.137
STAATSKREDITGESCHÄFT	2.412	3.119	29,3%	74.798	76.110	1,8%	462.499	442.602
- Inland	2.655	3.020	13,7%	54.740	57.113	4,3%	397.343	369.611
- Ausland	-243	99	140,7%	20.058	18.997	-5,3%	65.157	72.991
Schuldverschreibungsabsatz insgesamt 2)	10.862	10.563	-2,8%	143.974	188.640	31,0%	701.687	675.823
- Hypothekendarlehen	4.486	2.045	-54,4%	40.857	47.985	17,4%	208.694	206.449
- Öffentliche Pfandbriefe	4.353	3.835	-11,9%	67.120	68.252	1,7%	432.475	402.649
- nicht deckungspflichtige Papiere	2.023	4.682	131,4%	35.997	72.404	101,1%	60.517	66.725

1) Mitgliedsinstitute des VDH

2) Einschließlich Namensschuldverschreibungen