

Diese Meldung kann unter <http://www.presseportal.de/pm/35604/1443695/immobilien-preisspiegel-fuer-rund-640-staedte-mit-bild-lbs-heft-markt-fuer-wohnmobilien-2009-neu> abgerufen werden.

# Landesbausparkassen

Immobilien-Preisspiegel für rund 640 Städte (mit Bild)  
LBS-Heft "Markt für Wohnimmobilien 2009" neu erschienen - Kurzanalysen zu  
Teilmärkten und Einflussfaktoren

21.07.2009 - 09:00 Uhr, Landesbausparkassen

Berlin (ots) - Wie hoch sind die Baulandpreise in München, Moers oder Moormerland? Was kosten gebrauchte Einfamilienhäuser im Vergleich zu neuen? Bleibt der Wohnungsmarkt in Deutschland bis auf weiteres entspannt oder drohen bald neue Miet- und Preissteigerungen? Und wie haben sich die Finanzierungskonditionen entwickelt? Orientierung bei diesen und vielen weiteren Fragen bietet die Publikation "Markt für Wohnimmobilien 2009", die jetzt von den Landesbausparkassen (LBS) herausgegeben wurde.

Die 50-seitige Broschüre ist konzipiert für den schnellen Zugriff auf die wichtigsten Zahlen zum Wohnungsmarkt. Sie enthält neben kurzen Analysen der Teilmärkte für Eigenheime, Eigentumswohnungen und Bauland auch aktuelle Daten zur Bautätigkeit, zum Wohnungs- und Vermögensbestand sowie zur Wohneigentumsbildung. Grafisch aufbereitet und mit kurzen Erläuterungstexten versehen sind außerdem die relevanten gesamt-wirtschaftlichen Einflussgrößen, etwa die Entwicklung von Einkommen und Sparquote sowie Baupreisen und Mieten.

Am Heftende befindet sich der LBS-Immobilien-Preisspiegel für rund 640 Städte, darunter 80 Großstädte. Die Faltblätter geben einen Überblick über die Marktlage im Neubau und Bestand, wobei jeweils Preisspannen und der am häufigsten anzutreffende Kaufpreis angegeben sind. Basis sowohl für den Preisspiegel als auch für die Einschätzungen zur weiteren Entwicklung ist auch 2009 die traditionelle Frühjahrsumfrage der Landesbausparkassen unter 600 Immobilienvermittlern von LBS und Sparkassen.

Die Immobiliengesellschaften der Landesbausparkassen (LBS-I) sind mit einem Umsatz von 3,6 Milliarden Euro im Jahr 2008 die größte geschlossene Gruppe gewerblicher Wohnimmobilienvermittler in Deutschland. Ihre Einschätzungen sind zu einem wichtigen Indikator für die künftige Entwicklung auf dem Wohnungs- und Baulandmarkt geworden.

Das kleine Nachschlagewerk (Titel: "Markt für Wohnimmobilien 2009 - Daten, Fakten, Trends") kann kostenlos bestellt werden bei: LBS-Versandservice  
Stichwort: "Immobilienmarkt 2009"  
Werner-von-Siemens-Straße 13  
53340 Meckenheim Bestellungen sind unter Angabe des Stichworts "Immobilienmarkt 2009" auch per Fax oder E-Mail möglich: Fax: 02225/8893-595  
E-Mail: [lbs@druckcenter.de](mailto:lbs@druckcenter.de) Die Bezugsadresse im Internet lautet: [www.lbs.de/publikationen](http://www.lbs.de/publikationen)  
Pressekontakt:

Ivonn Kappel  
Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen  
Referat Presse  
Tel.: 030-20225-5398  
Fax: 030-20225-5395  
E-Mail: [ivonn.kappel@dsgv.de](mailto:ivonn.kappel@dsgv.de)

Originaltext: Landesbausparkassen  
Pressemappe: <http://www.presseportal.de/pm/35604/landesbausparkassen>  
Pressemappe als RSS: [http://presseportal.de/rss/pm\\_35604.rss2](http://presseportal.de/rss/pm_35604.rss2)